

## Obiteljska kuća sa velikim potencijalom, Kloštar Podravski, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Obiteljska kuća sa velikim potencijalom

بيع  
منفصل  
144 m<sup>2</sup>  
4150 m<sup>2</sup>  
3  
1  
78,900.00 €  
29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه:

1974

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Koprivničko-križevačka županija

مدينة: Kloštar Podravski

منطقة المدينة: Kozarevac

Poštanski broj: 48362

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se obiteljska kuća u Kozarevcu, smještena na glavnoj prometnici u mjestu Kozarevac, samo 5,5 km od Kloštra Podravskog i Podravske magistrale. Okružena prekrasnom prirodom, šumama, livadama i vinogradima, kuća je odmah useljiva jer ima sve uvjete. Izgrađena je kvalitetnim materijalima, no u dizajnu vremena kada je građena. Kuća je četvrtastog oblika sa zanimljivim rasporedom, pružajući velike opcije dizajna za modernizaciju. U ovoj visokoj prizemnici, u prizemlju, nalaze se dvije velike spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i ostavom te kupaonica. Podrumske prostorije su u suterenu s dnevnim svjetlom, gdje je moguć još jedan stan s četiri velike i prostrane sobe od 20 m<sup>2</sup>. Potkrovlje nije uređeno, ali zbog šatorastog krova moguće ga je prekrasno urediti. U blizini se nalaze crkva, ugostiteljski objekti, trgovina i škola. Mjesto Kozarevac je poznato po moto trkama koje se organiziraju svake godine. Općina Kloštar Podravski, kojoj Kozarevac pripada, objavila je plan građenja terma u neposrednoj blizini Kozarevca, što najavljuje mogućnost turističkog razvoja samog mjesta. Kuća je građena 1974. godine, izuzetno kvalitetno. Cijelo zemljište se sastoji od lijepo uređenog dvorišta, voćnjaka, vrta, oranice i manje šume kojom parcela završava. Ukupna površina zemljišta je 4.300 m<sup>2</sup>. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove prekrasne obiteljske kuće u Kozarevcu! Za više informacija i razgledavanje, molimo da se javite se na: Nataša Špehar, 00385 99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1910

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 667329  
Agency ref id: VZ1910