

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA! KUĆA SA 3 STANA I
BAZENOM NA TOP LOKACIJI

عام
العنوان:

ع قار لا: 1
نوع البيت: منفصل
قدم مربعة: 410 m²
حجم القطعة: 1286 m²
عدد الطوابق: 1
غرف النوم: 6
الحمامات: 5
السعر: 560,000.00 €
نشرت من قبل: 29.10.2024



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Labin
منطقة المدينة: Labin
Poštanski broj: 52220

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: D

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

EKSKLUZIVNO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA - KUĆA SA 3 STANA,
BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM, KONOBOM, GARAŽOM ZADNJA U
GRAĐEVNOJ ZONI - POTPUNA PRIVATNOST Smještena u mirnom

predgrađu Labina, ova prekrasna apartmanska kuća s bazenom nudi savršen spoj privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se nalazi na prostranoj okućnici od 1.286 m², posljednja je u građevinskoj zoni, što osigurava potpunu privatnost i mir. Ova impresivna kuća ima ukupnu površinu od 410 m² i savršeno je osmišljena za obiteljski život i turistički najam. U prizemlju se nalaze dva odvojena i opremljena stana: 1.stan 2SS+DB, kuhinja, kupaona, ostava 2.stan 1SS+DB, kuhinja, kupaona Iz oba stana pruža se izlaz na natkrivenu terasu. Na katu se nalazi prostrani stan sa 3 spavaće sobe, dnevni boravak i blagovaona, 2 ostave, 2 kupaone. S terase se pruža prekrasan otvoreni pogled na okolne obiteljske kuće, kuće za odmor i zelenilo, što stvara opuštajuću i slikovitu atmosferu. Ova stambena jedinica je prostrana, svijetla i pruža sve potrebne sadržaje za ugodan boravak. Kuća sadrži i prostran tavan od cca.100 m². Za potrebe grijanja koristi se centralno grijanje na pelete, dok za hlađenje se koriste klima uređaji koji se nalaze u svakoj stambenoj jedinici. Jedan od glavnih aduta ove kuće je veliki bazen koji se nalazi u dvorištu, okružen zelenilom i lijepo uređenim vrtom kao i ljetna kuhinja koja ima vinski podrum u suterenu. Ova oaza mira i privatnosti idealna je za opuštanje, sunčanje i uživanje u toplim danima. Lokacija je također izuzetno povoljna, jer je do turističke destinacije Rabac potrebno svega 10 minuta lagane vožnje. Rabac je poznat po svojim prekrasnim plažama, čistom moru i bogatoj turističkoj ponudi, što čini ovu kuću izvrsnom investicijskom prilikom za nastavak bavljenja turističkim najmom. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512917

معلومات الاتصال إضافية

667366 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1512917 Agency ref id: