

أرض، Črnomerec، pogledom sa parcela se prodaje

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Prodaje se parcela sa pogledom

بيع
بناء الكثير
1566 m²
80,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Grad Zagreb : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Črnomerec : مدينة:

10000 Poštanski broj:

تصاريح

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se parcela na kustošijanskom bregu, odakle se sjedne strane pruža pogled na obronke Medvednice, a s druge na Zagreb. Radi se o tri parcele ukupne površine 1566m². Građevinske namjene je parcela pravilnog pravokutnog oblika, duljom stranom uz cestu, uređena i održavana, površine 936m². U procesu je prenamjena zemljišta koje je obilježeno u gruntovnici kao voćnjak. Cijelom površinom parcela je na ravnom terenu koji je na vrhu brijega i ima rezerviran zaseban kućni broj. Manje parcele su na obronku prema sjeveru, u naravi šuma (bagrem i kesten), ukupne površine 630m². Šuma je održavana i prohodna. Radi se o urbanom prostoru okruženom novijim ili obnovljenim obiteljskim kućama u kojima živi stanovništvo različite dobi. Prilaz parceli je asfaltiran, promet je rijedak. U ulicu se može ući s tri strane, bilo da idete od Ilice (Črnomerec) ili Vrapča. Kroz naselje vozi mini bus, autobusna stanica je 3-5 min. od zemljišta. Dvije osnovne škole su u blizini, na 10-20 minuta pješice. Spuštanjem u centar gornje kustošije nalaze se svi neophodni sadržaji (trgovine, kafići, društveni dom, igrališta i sl.) Do Ilice je tri minute vožnje autom. Zaključak, parcela je idealna za

osobe koje žele uživati u miru , čistom zraku i ugodnoj mikro klimi, biti okruženi zelenilom i ugodnim susjedstvom. U obzir dolazi zamjena za manji apartman na moru (krk, crkvenica, selce i sl.) Za sve ostale informacije i razgled slobodno nas kontaktirate. ID KOD AGENCIJE: ZG71526

معلومات الاتصال إضافية

667403 :الرقم المرجعي الداخلي
ZG71526 Agency ref id: