

Komforna Mala Kuća od 110m², Pula, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Komforna Mala Kuća od 110m²

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
110 m ²	نوع البيت:
144 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
279,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

2009

مكان

Croatia

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Veli vrh

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

D

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo samostojeću katnicu od približno 110m², smještenu na izvrsnoj lokaciji, udaljenu samo 700m od mora i 1km od centra Pule. Ova kuća se nalazi na manjoj parceli od 144m², s popločanom okućnicom i malim vrtom okruženim zelenilom. Sa jedne strane kuće je cesta, dok sa stražnje strane pruža prekrasan pogled na maslinik i zelenilo. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se ulazi kroz natkrivenu terasu u hodnik koji odvaja dnevni i noćni dio. Iz hodnika se ulazi u kuhinju i dnevni boravak ukupne površine 20m². Na sredini prizemlja nalazi se veliko kupatilo od 5,5m², spremište od 4m² te dvije spavaće sobe, svaka oko 11m². Vanjske stepenice vode na prvi kat, gdje se nalazi natkrivena terasa od 13m². Na gornjoj etaži nalaze se tri prostorije, kupaonica i spremište, sve duž cijele kuće u dimenzijama 2x10,30m. Kuća je starije gradnje, kombinacija kamena i pune cigle. Stolarija je PVC osim dva prozora. Kuća je trenutno nenastanjena, a fasada je prekrivena žbukom. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem klima uređaja, a postoji i dimnjak za grijanje na drva. Uz malo ulaganja i zbog svoje izvrsne lokacije, ova kuća je idealna za obitelj ili turističke svrhe. Postoji mogućnost preuređenja u dva zasebna stana, što dodatno povećava njen potencijal. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove šarmantne kuće u blizini mora i svih sadržaja koje nudi Pula. Vlasništvo uredno. Za dodatne informacije - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com - DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ Agent s licencom 099/741-7810 ID KOD AGENCIJE: IS1512898

معلومات الاتصال إضافية

667409 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1512898 Agency ref id: