

ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U MIRMOM MJESTU, Kanfanar, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U MIRMOM MJESTU

بيع
بناء الكثير
691 m²
104,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Kanfanar
Kanfanar
52352

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Građevinsko zemljište nalazi se u mirnom malom mjestu blizu Kanfanara.

Jedinstvena karakteristika ovog zemljišta je prisutnost kompletnog seta infrastrukture - od kanalizacije do vode, struje i telefona - sve je već dostupno uz pristupni put parcele, što značajno smanjuje troškove gradnje. Prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, zemljište se nalaze unutar granica građevinskog područja - neizgrađeni uređeni dio naselja. Mogu se graditi građevine stambene namjene (kao i kuće za odmor), te poslovne građevine tihe i čiste djelatnosti. Također, mogu se graditi i bazeni. Postotak izgrađenosti se računa ovisno o veličini građevne čestice, ali može se uzeti u prosjeku 40%. Dopuštena je izvedba ravnih krovova. Najveća etažnost građevina je podrum+prizemlje+1 kat, odnosno 1 podzemna i 2 nadzemne etaže. Udaljenost građevine od susjeda je 3 metra. Praktična i atraktivna lokacija, blizina izlaska sa autoceste (3km) i blizina Rovinja (15 km) čine ovu nekretninu idealnom za investiciju u turizmu ili u obiteljske svrhe. Uredno vlasništvo 1/1! Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512848

معلومات الاتصال إضافية

667477 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1512848 Agency ref id: