

GRIŽANE SAMOSTOJEĆA KUĆA, Vinodolska Općina, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### GRIŽANE SAMOSTOJEĆA KUĆA

العنوان:	عام
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	334 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	533 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	350,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

#### شرط

تم بناؤه: 1980

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Vinodolska Općina  
منطقة المدينة: Grižane-Belgrad  
Poštanski broj: 51250

#### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



#### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 2

#### وصف

Prodaje se samostojeća kuća u prekrasnim Grižanama, površine 334,39 m<sup>2</sup>, s uređenom okućnicom od 533 m<sup>2</sup>. Ova prostrana nekretnina izgrađena je 1980. godine i nudi sve što vam je potrebno za udoban život u mirnom i zelenom okruženju. U prizemlju kuće nalazi se ulazna veranda koja vodi u ugodnu spavaću sobu, moderno uređenu kupaonicu te funkcionalnu kuhinju s ostavom. Prostrani dnevni boravak pruža izlaz na terasu, idealnu za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Na katu se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na vlastiti balkon, pružajući privatnost i udobnost svakom članu obitelji. Također, na katu se nalazi i dodatna kupaonica te ostava za odlaganje stvari. Visoko potkrovlje nudi roh-bau stan površine 64,67 m<sup>2</sup>, koji možete prilagoditi prema vlastitim potrebama i željama. Sve etaže povezane su elegantnim mramornim stepenicama, a postoji i mogućnost odvajanja kuće u više stambenih jedinica, što ovu nekretninu čini izuzetno fleksibilnom i pogodnom za različite namjene. Kuća posjeduje garažu površine 38,88 m<sup>2</sup>, savršenu za parkiranje automobila ili dodatno skladištenje, dok je podrum od 20,20 m<sup>2</sup> idealan za odlaganje sezonskih stvari ili kao vinski podrum. Okućnica je uređena s pažnjom i nudi obilje prostora za vrtlarjenje, dječju igru ili jednostavno uživanje u prirodi. Smještena u mirnom dijelu Grižana, ova nekretnina pruža privatnost i mir, a istovremeno je blizu svih potrebnih sadržaja. Cijena ove izuzetne nekretnine je vrlo konkurentna, s obzirom na sve prednosti koje nudi. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće koja nudi savršen spoj tradicionalne gradnje i modernog komfora. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16098

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 667603  
16098 Agency ref id: