

**KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more, Kanfanar, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	127 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	624 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	4
السعر:	430,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Kanfanar
منطقة المدينة:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Novogradnja s bazenom, pogled na more, 20 km od Rovinja i 10 km od najbliže plaže, kapaciteta 6+2 osobe, jednostavan a u isto vrijeme vrlo praktičan i funkcionalan koncept. Odličan povrat investicije. Samostojeća kuća smještena je na ravnoj parceli pravilnog oblika veličine 624 m<sup>2</sup>. Prizemlje: ulazni hodnik, vešeraj i spremište, kupaonica, prostrana kuhinja s ostavom, dnevni boravak i blagovaonica s izlazim na veliku terasu. Prvi kat: hodnik, tri prostrane spavaće sobe s kupaonicama 'en suite'. Podno grijanje u svim prostorijama, hlađenje putem klima uređaja, visoki stropovi. Bazen veličine 8x4 m s ukopanom strojarnicom.

Okućnica uređena s dovoljno mjesta za parking i jednim punjačem za električni automobil. Kuća će imati video nadzor a postoji i mogućnost dodavanja solarnih panela. Kuća je pred samim završetkom, prodaje se kompletno dovršena. Radi se o kvalitetnoj izvedbi i vrhunskoj opremi. Poseban akcent je stavljen na vertikalne i horizontalne izolacije. Odlican omjer cijene i kvalitete! Odličan kapacitet za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom  
Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat  
antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385  
99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512690

### معلومات الاتصال إضافية

667762 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1512690 Agency ref id: