

SIMPATIČNA PRIZEMNICA NADOMAK LABINA, Labin, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### SIMPATIČNA PRIZEMNICA NADOMAK LABINA

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| بيع                 | العنوان:     |
| منفصل               | ع قار ل[]:   |
| 140 m <sup>2</sup>  | نوع البيت:   |
| 1075 m <sup>2</sup> | قدم مربعة:   |
| 5                   | حجم القطعة:  |
| 3                   | غرف النوم:   |
| 570,000.00 €        | الحمامات:    |
| 29.10.2024          | السعر:       |
|                     | نشرت من قبل: |

## مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Labin             | مدينة:                       |
| Labin             | منطقة المدينة:               |
| 52220             | Poštanski broj:              |

## تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:   |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

## وصف

معلومات إضافية:

LABIN Labin i Rabac su dva slikovita mjesta na istočnoj obali Istre, koja zajedno čine idealnu destinaciju za turiste koji traže spoj kulture, prirode i opuštanja. Spoj povijesne atmosfere Labina i prirodnih ljepota Rapca čini ovu destinaciju jedinstvenim mjestom koje pruža raznolike doživljaje za sve vrste turista. Prizemnica stambene površine 140 m<sup>2</sup> smještena u predivnom okruženju blizu grada Labina, nedaleko od turističke destinacije Rabac, nudi savršen spoj luksuza i praktičnosti. Ova moderna kuća je idealna za obiteljski život ili turističko iznajmljivanje, pružajući udobnost i eleganciju kroz pažljivo osmišljen raspored prostorija. Prostrana i moderna kuhinja Otvoreni koncept kuhinje omogućava nesmetanu komunikaciju s dnevnim boravkom. Svijetli i prostrani dnevni boravak s velikim staklenim stijenama pruža pregršt prirodne svjetlosti te direktan izlaz na terasu s pogledom na vanjski prostor i bazen. Iz dnevnog boravka izlazi se na

prostranu terasu koja vodi do bazena, stvarajući savršen prostor za ljetna okupljanja i opuštanje. Kuća se nalazi u mirnom području u okolici Labina, pružajući ugodnu i tihi atmosferu, dok je istovremeno u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja i turističke destinacije Rabac. Blizina mora, predivne plaže i brojni rekreativni sadržaji čine ovu lokaciju idealnom za život ili odmor. Ova prizemnica predstavlja savršen spoj modernog dizajna, luksuza i praktičnosti, pružajući sve što je potrebno za ugodan i opušten život u predivnom okruženju. \*

PRIZEMNICA S BAZENOM \* 3 SPAVAĆE SOBE \* 3 KUPAONICE \* 1 TOALET \* VEŠERAJ \* PODNO GRIJANJE KROZ CIJELU KUĆU \* KAMIN \*

TERASA 52 m2 \* BAZEN 32 m2 Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512688

### معلومات الاتصال إضافية

667766 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512688 Agency ref id: