

Kuća sa 4 stana, Vir, Vir, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Kuća sa 4 stana, Vir	ع قار لا:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
309 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
330 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
12	الحمامات:
4	السعر:
650,000.00 €	نشرت من قبل:
29.10.2024	

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
23234	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se samostojeća kuća sa četiri stana na otoku Viru Otok Vir je jedan od 300 otoka i otočića Zadarskog arhipelaga sa prekrasnim plažama, a povezan je sa kopnom cestovnim mostom. Kuća se nalazi u blizini plaže Pedinka, smještena je na parceli od 447m<sup>2</sup> i sastoji se od četiri stambene jedinice. Na prizemlju je trosoban stan od 107m<sup>2</sup>, na prvom katu su dva stana; jednosobni od 46,38m<sup>2</sup> i dvosobni od 68,82m<sup>2</sup>, a na drugom katu se nalazi još jedan dvosobni stan od 87,15m<sup>2</sup> sa prostranom terasom od 36m<sup>2</sup>. Struja je odvojena tako da svaki stan ima vlastiti priključak za struju, voda je iz gusterne sa pročišćivačima 26m<sup>2</sup>, svaki stan ima brojilo. Odvodnja je riješene septičkom jamom i ugrađen je bio pročišćivač. Kuća ima i čak 7 parking mjesta te prostor sa roštiljem u dvorištu. Završetak gradnje 12/2024. Vlasništvo uredno. Cijena za kuću u sadašnjem stanju je 650000€, cijena završenog objekta je 800000€. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku.. ID KOD AGENCIJE: DA100062893

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 667802

Agency ref id: DA100062893