

## MODERNA SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM, Vodice, بيت

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://dogma-nekretnine.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| F.LA GUARDIA 6  | الرمز البريدي: |
| +385 51 341 080   | عنوان:         |
| +385 51 341 081   | Phone:         |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | Fax:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). | عنا:           |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### MODERNA SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| بيع                | العنوان:     |
| منفصل              | عقار لـ:     |
| 199 m <sup>2</sup> | نوع البيت:   |
| 2                  | قدم مربعة:   |
| 3                  | عدد الطوابق: |
| 3                  | غرف النوم:   |
| 3                  | الحمامات:    |
| 590,000.00 €       | السعر:       |
| 29.10.2024         | نشرت من قبل: |

#### شرط

|          |            |
|----------|------------|
| نعم فعلا | بناء جديد: |
| 2024     | تم بناؤه:  |

#### مكان

|                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| Croatia                   | بلد:                         |
| Šibensko-kninska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Vodice                    | مدينة:                       |
| Srima                     | منطقة المدينة:               |
| 22211                     | Poštanski broj:              |

#### تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:   |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |



#### موقف سيارات

|   |                     |
|---|---------------------|
| 2 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

#### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo u prodaji moderne samostojeće kuće u novogradnji sa bazenom,

udaljene samo 300 metara od mora. Ova elegantna kuća, koja se prostire na tri etaže i podrum, ukupne površine 199,91 m<sup>2</sup>, nudi vrhunsku udobnost i luksuzan stil života. Smještena na atraktivnoj lokaciji blizu mora, ova nekretnina pruža sve što je potrebno za opuštanje i uživanje. Unutarnji zatvoreni prostor iznosi 144 m<sup>2</sup>, dok preostalu površinu čine terase, parkirna mjesta i dvorište. Prizemlje kuće obuhvaća ulazni hodnik, kupaonicu, open space koncept kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji imaju izlaz na natkrivenu terasu i dvorište površine 255,42 m<sup>2</sup>. U dvorištu se također nalazi bazen. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, na kojem su smještene tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, garderobu i izlaz na terasu. Na katu se također nalazi dodatna kupaonica. Na drugom katu kuće nalazi se dodatna prostorija predviđena za teretanu, WC te dvije prostrane terase - jedna natkrivena i jedna nenatkrivena. U podrumu je ostava. U cijeloj kući će biti instalirano podno električno grijanje, kao i PVC stolarija s električnim podizačima roleta. Predviđeni rok završetka radova i useljenja – ljeto 2025. godine. Ova nekretnina pruža idealan spoj modernog dizajna, luksuza i funkcionalnosti. Iskoristite priliku i osigurajte svoj dom iz snova na atraktivnoj lokaciji blizu mora! Kontaktirajte agenciju za sve dodatne informacije. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID  
KOD AGENCIJE: DA100062876

### معلومات الاتصال إضافية

667860      الرقم المرجعي الداخلي:  
DA100062876      Agency ref id: