

أرض، Svetvinčanat, Svetvinčanat, Projektom i Dozvolom s Zemljište Građevinsko

معلومات البائع	
الاسم:	Dogma Nekretnine
الاسم الاول:	Dogma
الاسم الاخير:	Nekretnine
اسم الشركة:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://dogma-nekretnine.com
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
عنا:	DOGMA nekretnine d.o.o.
	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). Naši timovi stoje Vam na



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Građevinsko Zemljište s Projektom i Dozvolom - Svetvinčenat

بيع
بناء الكثير
547 m²
114,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Svetvinčenat
Svetvinčenat
52342

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Građevinsko Zemljište s Projektom i Dozvolom u Juršićima, Istra Otkrijte jedinstvenu priliku za investiranje u srcu Istre, u šarmantnom autohtonom selu Juršići. Nudimo vam građevinsko zemljište s projektom za izgradnju luksuzne stambene kuće s bazenom i građevinskom dozvolom, sve spremno za vašu gradnju. Ključne Značajke: Lokacija: Juršići, blizu renesansnog gradića Svetvinčenta, poznatog po bogatoj kulturnoj baštini, gastronomiji, turističkoj ponudi i brojnim manifestacijama tijekom cijele godine. Površina: Zemljište pravilnog oblika površine 547,43 m², smješteno na kraju mirne slijepe ulice, omeđeno suhozidima s dvije strane. Pristup: Zemljište ima pristup s javnog puta. Projekt: Predviđena je izgradnja samostojeće stambene građevine s prizemljem i katom, vanjskog bazena (28 m²), spremišta za bazensku tehniku, biološkog pročištača i dva parkirna mjesta. Raspored: Prizemlje: Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u open space konceptu, ostava, toalet i hodnik. Kat: Tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vanjska Terasa: 40 m² idealna za uživanje na otvorenom. Infrastruktura: Priklučci za struju i vodu već su na parceli.

Dozvola: Građevinska dozvola za kuću neto površine 120 m² s pomoćnim objektima, očekuje se na ljeto 2024. Prednosti: Mirno okruženje idealno za obiteljsku kuću ili za investiciju u turistički najam. Uključeno u Cijenu: - Glavni projekt - Građevinska dozvola (nakon ishođenja) - Priključci za vodu i struju - Plaćeni komunalni doprinosi - Pripremljen i očišćen teren za gradnju Ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za one koji žele uživati u miru istarskog sela, kao i za investitore koji traže profitabilnu nekretninu za iznajmljivanje. Ne propustite priliku da postanete dio autentične istarske zajednice i ostvarite svoje snove o luksuznom životu ili uspješnoj investiciji. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! STEFANO PERUŠKO
ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512587

معلومات الاتصال إضافية

667924 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1512587 Agency ref id: