

**SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!****Samobor, أرض****معلومات البائع**

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!

بيع  
بنا ، الكثير  
940 m<sup>2</sup>  
220,140.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Zagrebačka županija  
Samobor  
10430

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Gradevinsko zemljište u elitnom dijelu grada Samobora nudi izuzetnu priliku za investitore. Nalazi se u S1 zoni, što znači da je područje predviđeno za izgradnju višestambenih zgrada. Na ovom zemljištu mogu se izgraditi manje višestambene zgrade s maksimalnom visinom do 11 metara, što uključuje suteran ili podrum, prizemlje jedan kat i uvučenu etažu 70% tlocrta donjih etaža. Zemljište je pravilnog oblika, što olakšava planiranje i izgradnju stambenih objekata. Okruženo je uređenim naseljem, što znači da su u blizini već izgrađeni moderni objekti i potrebna infrastruktura. Ovo okruženje nudi potencijalnim kupcima atraktivne uvjete života u mirnom i prestižnom dijelu grada. Investitori imaju priliku iskoristiti sve prednosti lokacije i regulative S1 zone kako bi izgradili stambene objekte koji će zadovoljiti visoke standarde tržišta. Kombinacija pravilnog oblika zemljišta, mogućnosti izgradnje do 11 metara visine, te okruženja elitnog naselja čini ovo zemljište izvanrednom prilikom za profitabilnu investiciju. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu

nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon  
052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
ZG71324

معلومات الاتصال إضافية

668090 :الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG71324 Agency ref id: