

## SNIŽENA CIJENA! PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA, Labin, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:

SNIŽENA CIJENA! PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA

عقار لاق:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

140 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1040 m<sup>2</sup>

غرف النوم:

4

الحمامات:

3

السعر:

490,000.00 €

نشرت من قبل:

29.10.2024

شرط

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

Rabac

Poštanski broj:

52220

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Grad bogate povijesti, kulturnog naslijeđa i tradicije smjestio se na istočnom dijelu istarskog poluotoka. Šarmantan Labin svojim razgranatim uličicama vodi Vas do prekrasnih građevina kao što su gradski muzej, gradska palača, kamena vrata, kazalište. Sa najviše točke grada, Fortica pruža se pogled sa 320m nadmorske

visine na turističku destinaciju Rabac, koja privlači brojne posjetitelje tijekom ljetnih mjeseci. Svega 3 km od mora smjestila se ova lijpo uređena prizemnica sa bazenom površine 140m2 sa okućnicom od 100m2 koja pruža potpunu privatsnot, okružena zelenilom. Moderna i opremljena villa sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, ima i zaseban toalet, zatim, kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonom te bazenom u nastavku površine 8x4m2. Pitanje grijanja/hlađenja uređeno je klima inverterima u svakoj prostoriji te kuća ima ugrađeni kamin za peć na drva. Kuća nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem sa garantiranim povratom investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentima za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528 3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512269

### معلومات الاتصال إضافية

668512 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1512269 Agency ref id: