

PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

PRILIKA! PREKRASNA KAMENA VILLA

بيع
منفصل
223 m²
715 m²
6
3
675,000.00 €
29.10.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

2015

تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Marčana
Poštanski broj: 52206



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

وصف

معلومات إضافية:

Hreljići su malo i mirno mjesto koje spada pod općinu Marčana. U zadnje vrijeme su sve traženija lokacija za turizam i odmor. Ova prekrasna villa nalazi se na istočnoj strani Istre. S ukupnom udaljenosti od 4 km od mora, postoji mnogo mogućnosti, od šetanja kroz prekrasnu prirodu, plivanje u bistrom moru, istraživanje bogate gastronomske ponude diljem obale. Ova predivna villa ukupne

je veličine 203 m² koji su podijeljeni na prizemlju i katu. U prizemlju nalazi se veliki open space prostor u kojem je smještena kuhinja s blagovaonicom te dnevnim boravkom. Iz dnevnog boravka unutarnjim stepenicama idemo na gornji kat na kojem su smještena spavaće sobe i kupaonice. Iz donjeg kata pristupamo na veliku natkrivenu terasu na kojoj se nalazi roštilj te veliki stol za blagovanje i druženje. U nastavku terase dolazimo do velikog bazena oko kojeg ima puno prostora za uživanje i sunčanje. Kuća je sagrađena 2015. godine te je veći dio iste od kvalitetnog i poznatog " Kanfanarskog " kamena. Kuća ima dva osigurana parkirna mjesta te postoji mogućnost dodatnog parkiranja uz samu ogradu kuće s obzirom na to da se nalazi na kraju ulice uz tik šume. Nekretnina svakako vrijedna pažnje iz više razloga, od same lokacije koja je na izvanrednom položaju pa sve do sitnih detalja na koje je dana pažnja dok se objekt radio. Odlična villa koja može postati idealan dom ili se može koristiti u turističke svrhe u kojima se trenutno i nalazi te ostvaruje zavidne rezultate. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoje: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512263

معلومات الاتصال إضافية

668540 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1512263 Agency ref id: