

آپارتمانسكا كؤا، راب، بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	العنوان:
ع قار ل[]:	ع قار ل[]:
نوع البيت:	نوع البيت:
قدم مربعة:	قدم مربعة:
حجم القطعة:	حجم القطعة:
عدد الطوابق:	عدد الطوابق:
غرف النوم:	غرف النوم:
الحمامات:	الحمامات:
السعر:	السعر:
نشرت من قبل:	نشرت من قبل:

Apartmanska kuća

بيع

منفصل

480 m²

850 m²

2

17

4

1,100,000.00 €

29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل[]:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا ، جديد:

تم بناؤه:

تحديث الماضي:

نعم فعلا

2002

2021

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia

مدينة: Primorsko-goranska županija

منطقة المدينة: Rab

Postanski broj: Banjol

51280

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Otok Rab je, uz Opatiju, postao jedan od prvih turističkih centara na sjevernom Jadranu i Kvarneru. Tome da postane turistička destinacija uvelike doprinosi geografski položaj Raba zbog kojeg on ima mediteransku klimu, što znači blage zime i prekrasna, topla ljeta, i obilje mediteranske vegetacije koja pruža zaštitu od sunčevih zraka i jedinstveno iskustvo sinergije mirisa, okusa i boja. Također, Rab, zahvaljujući svojoj razvedenosti obale, je ponosni nositelj naziva otoka s najviše pješčanih plaža u Hrvatskoj. Smaragdno, čisto more, prekrasne prirodne ljepote

poput parkova šuma, zanimljivih geoloških formacija, kao i kulturni ostaci starijih vremena koja sežu sve do grčke Antike – sve to čini Rab idealnom destinacijom za odmor od svakodnevnice. Banjol je jedan prekrasan predio otoka Raba poznat po svoje tri pješćane plaže zvane Padova, kao i po obalnom šetalištu koje ovaj predio povezuje sa starom gradskom jezgrom Raba, gdje možete kupiti lokalne proizvode i uživati u bogatoj gastronomskoj ponudi. Rabska torta ponosno nosi oznaku hrvatski otočni proizvod, koja nam je dodijeljena od strane Ministarstva mora, prometa i infrastrukture. U ovakvoj idiličnoj sredini predstavljamo vam samostojeću apartmanu kuću novije gradnje, koja sa svojih 480 m2 nije samo investicija, već i prilika za stvaranje brenda u turističkoj industriji. Nekretnina je na velikoj parceli gdje imate dovoljno parkirnih mjesta, njegovan vrt ispred kuće sa pregršt mediteranskog bilja i cvijeća i, također, konobom sa velikim roštiljem kao nezaobilaznim mjestom za sva obiteljska druženja. Također, iza nje dječica imaju svoj kutak sa lijepo uređenim igralištem. Sama kuća u suterenu ima konobu i spremište od cca 60 m2 gdje možete skladištiti alat i sve potrebštine koje zimska i ljetna sezona iziskuje. U prizemnom dijelu je komforan trosoban stan sa prekrasnom natkrivenom terasom. Vanjskim stepenicama se penjete na prvu etažu sa dva dvosobna stana sa južnim balkonima i pogledom na more, a u potkrovnom dijelu je također veliki trosoban apartman sa balkonom i otvorenim pogledom. Kući je potrebno samo završiti fasadu za potpuno zablista. Bez obzira jeste li iskusni investitor ili tek ulazite u svijet turizma, ova nekretnina vam nudi siguran temelj za vaš uspjeh. Za sve dodatne informacije obratite mi se sa povjerenjem
Lida Orlić +385 98 980 2954 ID KOD AGENCIJE: RAB195

معلومات الاتصال إضافية

668570 الرقم المرجعي الداخلي:
RAB195 Agency ref id: