

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PULI!, Pula, شقة

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاخير:  |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:  |
| <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Rijeka  | City:          |
| 51000   | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6  | عنوان:         |
| +385 51 341 080   | Phone:         |
| +385 51 341 081   | Fax:           |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | عنا:           |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |                |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PULI!

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| بيع               | العنوان:     |
| 55 m <sup>2</sup> | ع قار ل:     |
| 2                 | قدم مربعة:   |
| 3                 | عدد الطوابق: |
| 1                 | غرف النوم:   |
| 173,640.00 €      | الحمامات:    |
| 29.10.2024        | السعر:       |
|                   | نشرت من قبل: |

## مكان

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Croatia           | بلد:                         |
| Istarska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Pula              | مدينة:                       |
| Centar            | منطقة المدينة:               |
| 52100             | Poštanski broj:              |

## تصاريح

|          |              |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:   |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

## موقف سيارات

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

## وصف

معلومات إضافية:

Najveće kulturno i gospodarsko središte u Istri, Pula nudi sve sadržaje većeg grada, mnoštvo povijesnih znamenitosti, netaknutih plaža i prirodnih ljepota, među kojima se posebno ističe Nacionalni park Brijuni. Simbol Pule njezina je Arena, odnosno šesti po veličini rimski amfiteatar na svijetu, koja tijekom godine ugošćuje razne festivale, koncerte i druga događanja. Zahvaljujući njezinom odličnom položaju na samom jugu Istre, u blizini ostalih zanimljivih istarskih mjesta i nedaleko od Slovenije i Italije, atraktivna je destinacija i za život i za odmor. Osim vrhunskom cestovnom povezanošću, Pula se može pohvaliti i vlastitom zračnom lukom, jedinom u Istri, što je čini iznimno dostupnom. Bogato povijesno nasljeđe, blaga mediteranska klima, vrhunska gastronomska ponuda i

raznovrstan kalendar događanja tijekom cijele godine privlače posjetitelje iz svih zemalja svijeta, stoga je kupovina nekretnine u Puli uvijek višestruko isplativa investicija. Baš ovdje na jednoj od atraktivnijih lokacija smjestilo se ovaj stan u novogradnji. Navedeni stan sastoji se od: 1. ulazni hol 4.50 m2 2. kupaonica 4.50 m2 3. soba 9.50 m2 4. soba 11 m2 5. dnevni boravak kuhinja i blagavaonica 22 m2 6. loggia 4.70 m2 koef. 0,75 3.50 m2 Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512150

### معلومات الاتصال إضافية

668772 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512150 Agency ref id: