

## Prekrasan stan na mirnoj lokaciji, Fažana, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasan stan na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
110 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
16 m <sup>2</sup>	الحمامات:
286,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2011 تم بناؤه:

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Fažana مدينة:  
منطقة المدينة:



## تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:  
نعم فعلا تصريح الموقع:  
نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Stan se nalazi u prizemlju i prostire se na ukupnoj površini od 110 kvadratnih metara, pružajući izvanredan komfor i prostor za udoban život. Sastoji se od tri

spavaće sobe, što ga čini idealnim za veće obitelji ili one koji traže dodatan prostor za goste. Stan ima dvije kupaonice, jednu s tuš kabinom i drugu s kadom. Kvalitetni PVC prozori i vrata pružaju dobru izolaciju od vanjskih elemenata, čime osiguravaju udobnost i energetska učinkovitost. Za grijanje stana možete birati između klima uređaja i peleta. Električne rolete doprinose privatnosti i sigurnosti, omogućujući vam potpunu kontrolu nad svjetlom u prostoru. Stan ima dvije terase, od kojih je jedna opremljena tendom s senzorom koji automatski reagira na promjene vremena, Također, električni portun i dva parkirna mjesta čine parkiranje vrlo praktičnim. Važno je napomenuti da stan trenutno ima samopražnjivu septičku jamu, ali postoji plan za povezivanje na kanalizacijski sustav do 2025. godine, što će dodatno poboljšati infrastrukturu stana. Osim kao obiteljski dom, ovaj stan ima i potencijal za turističko iznajmljivanje jer se trenutno nalazi u bookingu, što može biti odlična prilika za dodatni prihod. S obzirom na sve ove karakteristike, ovaj stan nudi udoban, praktičan i moderno opremljen životni prostor. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada stana na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512117

### معلومات الاتصال إضافية

668815 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512117 Agency ref id: