

**VILLA S BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE!!**, Poreč, بيت

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### VILLA S BAZENOM I PREKRASNIM POGLEDOM NA MORE!!

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
302 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1410 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,650,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

NOVO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA- VILLA NADOMAK POREČA  
Prekrasna vila predstavlja spoj elegancije, udobnosti i funkcionalnosti, savršeno uklopljen u prekrasan krajolik s pogledom na more, samo nekoliko minuta vožnje od idiličnog grada Poreča. Prizemlje vile oduševljava svojom prostranošću i fluidnom povezanošću otvorenih prostora. Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja teku jedan u drugi, obasjani prirodnim svjetlom koje stvara ugodnu atmosferu. Ovdje se subtilno spajaju moderni dizajn i funkcionalnost, stvarajući prostor koji poziva na opuštanje i uživanje. Svaki detalj je pažljivo promišljen kako bi se postigla harmonija između luksuza i udobnosti. U prizemlju se također nalazi

prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za goste ili stanare, te radna soba koja nudi mirno okruženje za poslovne ili osobne aktivnosti. Na prvom katu, čekaju vas četiri elegantno uređene spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom i terasom. Ovaj kat nudi nevjerojatnu razinu privatnosti i udobnosti za svakog gosta. Vanjski prostor vile je oaza mira i opuštanja. Vanjska kuhinja omogućuje uživanje u gastronomskim delicijama pod otvorenim nebom, dok predivno uređena kupaonica i sauna pružaju mogućnost osvježenja i opuštanja tijela i uma. Impresivni bazen, veličine čak 50 četvornih metara, poziva na uživanje u sunčanju i osvježenju uz predivan pogled na more. Ova vila nudi neusporedivo iskustvo luksuza, udobnosti i moderne sofisticiranosti, savršeno smješteno u blizini čarobnog grada Poreča. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a, dok se za kupce fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512105

### معلومات الاتصال إضافية

668869 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1512105 Agency ref id: