

Elegantna i moderna kuća u nizu!, Varaždin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Elegantna i moderna kuća u nizu!

بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
112 m ²	نوع البيت:
259 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
280,650.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Varaždin	مدينة:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

Pozivamo vas da istražite ovu elegantnu i suvremeno dizajniranu kuću u nizu, idealnu za obiteljski život ili udoban život u paru. Smještena u mirnom susjedstvu,

ova kuća u prizemlju oduševljava svojim prostranim 'open space' dnevnim boravkom, u kojem se udobno stapaju kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak.

Velike staklene površine nude obilje prirodnog svjetla i pružaju osjećaj povezanosti s terasom i lijepim dvorištem, savršenim za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. Uz to, terasa pruža idealno mjesto za uživanje u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okolinu. Na kat vas vodi elegantno stubište kojim dolazite u hodnik i dolazite do prostranih spavaćih soba koje pružaju privatnost i udobnost, dok elegantni dizajn kupaonica dodatno pojačava osjećaj luksuza.

Balkon na prvom katu nudi savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje uz zalazak sunca, pružajući impresivan pogled na okolinu. Dvorište je idealno mjesto

za obiteljska okupljanja ili druženje s prijateljima, stvarajući prostor za nezaboravne trenutke i uspomene. Sve ovo smješteno je u mirnom susjedstvu, pružajući savršen spoj privatnosti i povezanosti s gradskim sadržajima. Dodatna prednost ove nekretnine su i dva natkrivena parkirna mjesta, kod ulaza, pružajući praktično rješenje za vaše vozilo i dodatnu sigurnost. Važno je istaknuti da je to

nisko energetska kuća koja ima PVC stolariju, visokokvalitetnu keramiku i parkete, toplinske pumpe/dizalice topline i klimatizaciju. Kuća u nizu prodaje se u izvedbi "ključ u ruke" 2.500,00€/m², a na cijenu .se dodaje dvorište površine 200

m² x 150€/m². Također kupac ne plaća porez na promet nekretninama jer je nekretnina u sustavu PDV-a. Planirani rok useljenja je rujan 2024. Za sve dodatne informacije o ovoj modernoj kući u nizu i razgled obratite se s punim povjerenjem!

Bojana Patekar Mobitel: +385 98 297 777 mail:

bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1790

معلومات الاتصال إضافية

669133 الرقم المرجعي الداخلي:

VZ1790 Agency ref id: