

Luksuzan penthouse - SJ5, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Luksuzan penthouse - SJ5

العنوان:

بيع

عقار ل:

177 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

890,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Filip I Jakov

مدينة:

Sveti Filip i Jakov

منطقة المدينة:

23207

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات إضافية:

LUKSUZAN PENTHOUSE - POGLED NA MORE I OTOKE Drugi kat - SJ5 -
Useljivo 06/24 Predstavljamo vam vrhunac suvremenog stanovanja - penthouse
SJ5, smješten na drugom katu prestižne zgrade u Svetom Filipu i Jakovu. Ova
jedinствена etažna jedinica, s ukupnom korisnom površinom od nevjerojatnih

272,48 m², definicija je luksuza i udobnosti, nudeći ekskluzivni način života s predivnim pogledom na more i okolne otoke. Penthouse obuhvaća prostranu stambenu površinu od 177,05 m², raspoređenu kroz tri udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, dva hodnika za optimalnu organizaciju prostora, te praktičnu ostavu. Centralno mjesto zauzima otvoreni dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom, dizajniran da maksimizira prostor i svjetlost, dok elegantne natkrivene terase od 7,83 m² i 10,35 m² pružaju dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u spektakularnim pogledima. Bez sumnje, najimpresivniji element ovog penthousea je veličanstvena krovna terasa od 105,50 m², prava privatna oaza na otvorenom koja nudi neometane poglede na azurno plavetnilo mora i idiličan krajolik. Opremljena za luksuzno opuštanje i druženje, krovna terasa predstavlja savršeno mjesto za nezaboravne trenutke pod zvjezdanim nebom. Za dodatnu udobnost i sigurnost, penthouseu pripada i privatna garaža od 24,00 m² u prizemlju zgrade, s direktnim pristupom liftom koji vodi do drugog kata i do krovne terase, omogućavajući vam lagan pristup vašem ekskluzivnom domu bez napora. S modernim sadržajima poput podnog grijanja, klimatizacije u svakoj sobi, i visokokvalitetne troslojne stolarije, ovaj penthouse osigurava vrhunsku udobnost i energetske učinkovitost. Smješten samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora i blagodatni koje nudi Sveti Filip i Jakov, penthouse SJ5 predstavlja ultimativni izbor za one koji žele spojiti luksuzno stanovanje s idiličnom lokacijom. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog remek-djela arhitekture i dizajna, gdje svaki dan možete živjeti svoj san s pogledom na more. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : ID KOD AGENCIJE: DA100062587

معلومات الاتصال إضافية

669290

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062587

Agency ref id: