

Luksuzan dvosoban stan - SJ3 - Pogled na more, Sveti Filip I Jakov, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Luksuzan dvosoban stan - SJ3 - Pogled na more

العنوان:

بيع  
69 m<sup>2</sup>

عقار لبيع:

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

237,830.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا  
2024

بناء جديد:

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Sveti Filip I Jakov

مدينة:

Sveti Filip i Jakov

منطقة المدينة:

23207

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

LUKSUZAN DVOSOBAN STAN - POGLED NA MORE I OTOKE Prvi kat -  
SJ3 - Useljivo 06/24 Predstavljamo Vam izuzetnu priliku za vlasništvo nad  
ekskluzivnom etažnom jedinicom SJ3, koja se nalazi na prvom katu moderne  
zgrade, smještene u mirnom dijelu Svetog Filipa i Jakova. Samo 800 metara od

kristalno čiste obale Jadranskog mora, ova nekretnina vam nudi nepregledne poglede na more i otočje, omogućujući vam da svaki dan započnete i završite uživajući u spektakularnim prizorima. Etažna jedinica SJ3 prostire se na ukupno 83,87 m<sup>2</sup>, uključujući korisne površine od 63,54 m<sup>2</sup>, predivnu natkrivenu terasu od 7,83 m<sup>2</sup> te parkirno mjesto P3 od 12,50 m<sup>2</sup>. Sa 69,95 m<sup>2</sup> ukupne korisne površine, ova nekretnina je dizajnirana da zadovolji sve vaše potrebe za komforom i funkcionalnošću. Unutar ove jedinice nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, dizajnirani za maksimalnu funkcionalnost i komfor, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica, te hodnik. Kada je riječ o opremi, nekretnina se može pohvaliti vrhunskom troslojnom stolarijom koja zajedno s podnim grijanjem na struju kroz cijelu etazu osigurava optimalnu temperaturu i udobnost tijekom cijele godine. Dodatnu fleksibilnost u regulaciji temperature pružaju klima uređaji instalirani u svakoj sobi, osiguravajući ugodnu klimu bez obzira na vanjske uvjete. Planirani završetak radova te useljenje očekuju se u lipnju 2024. godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! Obilazak nekretnine je moguć 7/7 uz prethodni dogovor. Kontaktirajte nas za više informacija : ID KOD AGENCIJE: DA100062585

### معلومات الاتصال إضافية

669294  
DA100062585

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id: