

**IDEALNO ZEMLJIŠTE POSLOVNO - STAMBENE NAMJENE !!****Šestanovac, أرض**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### IDEALNO ZEMLJIŠTE POSLOVNO - STAMBENE NAMJENE !!

بيع  
بنا ، الكثير  
884 m<sup>2</sup>  
125,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Croatia  
Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Šestanovac  
21250  
Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بنا :  
شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo vam zemljište za gradnju građevine poslovne namjene djelatnosti ugostiteljsko – turističkog sadržaja (2.b skupine ) i bazena u mjestu Kreševo, općina Šestanovac. \* U podrumu se nalazi kušaonica vina a čitav je prostor oko objekta i bazena zamišljen i prilagođen za rekreaciju, zabavu i opuštanje. \* U prizemlju je jedinstven prostor s kuhinjom, blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, hodnik, kupatilo, WC, servisna prostorija sa zasebnim ulazom, projektirano kao otvoreni prostor koji omogućuje cirkulaciju u svim pravcima. \* Iz blagovaonice vrata vode na prostranu terasu gdje je smješten roštilj i prolaz za aroma vrt. \* Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze 3 sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom ( po kvadraturi prilagođene standardu 5\* ) , jacuzzi i sauna te stepenište koje omogućuje direktnu komunikaciju od soba do bazena. \*\* Svi koridori i stepeništa širinom i nagibom prilagođeni su standardu osoba sa posebnim potrebama \*\*. \* Bruto površina- 342 m<sup>2</sup> - podrumski dio: 22 m<sup>2</sup> - prizemni dio: 152 m<sup>2</sup> - kat :168 m<sup>2</sup>. \* Zemljište se nalazi uz asfaltirani glavni put.

\* Teren je blagog nagiba i omeđen suhozidima. \* U krugu od 200 m nema izgrađenih objekata te okolne parcele nisu građevinske namjene. \* Parkiranje i električni punjač za 6 automobila. \* Vlasništvo i ostala dokumentacija uredni! Udaljenosti: \* Naplatne kučice Šestanovac - 5 km. \* Tunel Biokovo i Makarsko primorje - 26 km. \* Omiš - 26 km. \* Split - 53 km. \* Aerodrom- 72 km. \* Blizina sportskih sadržaja na rijeci Cetini, rafting polje i riječna plaža 3 km, Imotska jezera, Vrgoračko vinogorje. Idealna prilika za sve one koji vole uživati u miru, tišini i pogledu, daleko od gradske i turističke vreve! Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2505

### معلومات الاتصال إضافية

669335 : الرقم المرجعي الداخلي  
ST2505 Agency ref id: