

Predivna vila, prvi red uz more, Nin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
DOGMA nekretnine d.o.o.	
iskusna je i licencirana agencija	
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Predivna vila, prvi red uz more	ع قار ل[]:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
274 m ²	حجم القطعة:
608 m ²	غرف النوم:
7	الحمامات:
5	السعر:
2,200,000.00 €	نشرت من قبل:
29.10.2024	

شروط

2024	تم بناؤه:
2024	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Nin	مدينة:
Nin	منطقة المدينة:
23232	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se predivna moderna vila prvi red uz more. Izuzetna lokacija uz more i predivan pogled, okružena zelenilom, vrhunski opremljena ova vila je izvrsna prilika na tržištu nekretninama. Sastoji se od 4 prostrane sobe s vlastitom kupaonicom, kuhinje, blagavaoone s dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na bazen. Iz svih prostorija pruža se pogled na more, a od vile tek nekoliko koraka nalazi se predivna plaža. Vila je vrhunski i kvalitetno opremljena. Nudi potpuni užitak stanovanja i boravka u prostoru. Loxone Smart Home može se kontrolirati putem prekidača, pametnog telefona, tableta (daljinski pristup) ili računala. Zgrada

je opremljena dizalicom topline za grijanje i hlađenjem visoke energetske učinkovitosti te pridonosi velikom komforu stanovanja. Unutarnje jedinice za grijanje i hlađenje objekta smještene su u spuštenu strop čime se poboljšava vizualni identitet interijera objekta. Potrošna topla voda također se zagrijava toplinskom pumpom. Ovaj sustav doprinosi visokoj energetske učinkovitosti zgrade, čime se štiti okoliš. U vrtu se nalazi infinity grijani bazen. Bazen se grije dizalicom topline koja je neovisna o dizalici topline za grijanje i hlađenje objekta. Vila je opremljena i jacuzzijem. Gradi u mjestu pokraj Zadra, poznatoj turističkoj lokaciji Hrvatske. Zaton je malo turističko mjesto smješteno u istoimenom zaljevu Zadarskog kanala. Predstavlja jedinstven spoj dalmatinske arhitekture, ugodne mediteranske klime, očuvane prirode, bogate kulturno-povijesne baštine te te živahne turističke svakodnevice. Nalazi se u blizini povijesnog grada Nina i grada Zadra, na savršenoj lokaciji, prvi red uz more okružena borovom šumom. Za više informacija Ana Juranov +385 99 6963225 Rina Novaković +385 98 9489 448 ID KOD AGENCIJE: DA100062546

معلومات الاتصال إضافية

669388 :الرقم المرجعي الداخلي
DA100062546 Agency ref id: