

**ZEMLJIŠTE SA TOP POGLEDOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Buje.**

أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ZEMLJIŠTE SA TOP POGLEDOM I GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

بيع  
بناء، الكثير  
754 m<sup>2</sup>  
350,000.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Buje  
منطقة المدينة: Buje  
Poštanski broj: 52460

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, PREDIVAN PANORAMSKI POGLED, RIJETKOST U PONUDI!! Prodaje se zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom na uzvisini sa jedinstvenim otvorenim, panoramskim pogledom na more, vinograde, maslinike. Zemljište je zadnji red u građevinskoj zoni. Nalazi se na svega nekoliko minuta vožnje od Grada Buja. Mikrolokacija je izuzetno mirna te se nalazi u blizini poznatih restorana, konoba, vinarija. Pozicija i predivan pogled čine jedinstvenu kombinaciju za izgradnju luksuznog objekta za turizam ali i miran život. Građevinska dozvola ishodovana je za sljedeći tip objekta: - neto površina kuće 322m<sup>2</sup> - dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom - 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom (en suite) - 1 dnevni WC - relax/welness prostor - bazen 25m<sup>2</sup> - garaža Komunalni doprinos plaćen u cjelosti. Do zemljišta vodi asfaltirani put. Uz zemljište na pristupnom putu nalaze se priključci za vodu i struju. Sve je spremno za gradnju! Ovo zemljište sa jedinstvenim pogledom i projektom predstavlja izuzetnu priliku za investiciju! ZA SVE INFORMACIJE I ORGANIZACIJU OGLEDA STOJIM NA RASPOLAGANJU NA:

+385989048333 IGOR NAZAREVIĆ ID KOD AGENCIJE: IS1511880

معلومات الاتصال إضافية

669484 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1511880 Agency ref id: