

Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S2, Tribunj. شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S2

العنوان:

عقار لبيع:

بيع

103 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

152 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

27.18 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

326,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا



### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija

مدينة:

Tribunj

منطقة المدينة:

Tribunj

Poštanski broj:

22211

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

### وصف

Predstavljamo vam izniman stan u novogradnji u višestambenoj zgradi. Zgrada modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i bit će opremljena prema posljednjem standardu gradnje: stiropor fasada, staklena ograda na terasama, PVC stolarija antracit boje s električnim podizačima roleta, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, podizno-klizne staklene stijene, moderne kupaonske sanitarije, kvalitetne podne obloge, mdf unutarnja sobna vrata, INVERTER klima uređaji u sobama i dnevnom boravku, internet/TV priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima tri etaže: prizemlje + I kat + II kat. Na svakoj etaži se nalaze dva stana. Mirna lokacija udaljena od marine Tribunj oko 600 m. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. Svaki stan ima jedno parkirno mjesto, a stanovima u prizemlju pripada i odgovarajući dio vrta. S2 stan u prizemlju ukupne neto površine 103.77 m<sup>2</sup> sadrži: • ulazni prostor - 3.97 m<sup>2</sup> • wc s vešerajem - 3.45 m<sup>2</sup> • kupaonica - 6.15 m<sup>2</sup> • kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom - 32.53 m<sup>2</sup> • predsoblje - 5.19 m<sup>2</sup> • dvije spavaće sobe - 12.73 m<sup>2</sup> i 12.57 m<sup>2</sup> • natkrivena terasa - 20.97 m<sup>2</sup> • nenatkrivena terasa - 6.21 m<sup>2</sup> • vrt - 152 m<sup>2</sup> • jedno parkirno mjesto Moguće je manje odstupanje u kvadraturi nekretnine. Stvarna i konačna kvadratura će se utvrditi etažnim elaboratom i upisom u zemljišne knjige. Stan će biti u vlasništvu tvrtke u sustavu PDV-a, tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: DA100062499

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

669530 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062499

Agency ref id: