

## TOP LOKACIJA!!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, NA PJEŠAČKOJ UDALJENOSTI DO PLAŽE, Labin, أرض

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
Service Type:	
https://dogma-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	: Region:
Rijeka	: City:
51000	: الرمز البريدي
F.LA GUARDIA 6	: عنوان
+385 51 341 080	: Phone:
+385 51 341 081	: Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada	



Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

TOP LOKACIJA!!! GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA PRAVOMOĆNOM  
GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, NA PJEŠAČKOJ UDALJENOSTI DO  
PLAŽE

عام  
العنوان:

بيع  
بناء، الكثير  
950 m<sup>2</sup>  
1.00 €  
29.10.2024

عقار لا:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة  
Labin : مدينة:  
Rabac : منطقة المدينة:  
52220 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

RIJETKOST U PONUDI - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - PRAVOMOĆNA  
GRAĐEVINSKA DOZVOLA - PJEŠAČKA UDALJENOST OD PLAŽE Na  
prekrasnoj lokaciji, smjestilo se građevinsko zemljište površine 950 m<sup>2</sup>, na  
povišenom položaju s otvorenim pogledom na more i otoke. Nalazi se u malom  
turističkom mjestu opasano zelenilom, što pruža osjećaj mira i privatnosti. Ova  
lokacija je posebno privlačna jer je na pješačkoj udaljenosti od mora, što  
omogućava lagan pristup plažama i drugim obalnim sadržajima. Zemljište pruža  
idealnu priliku za izgradnju Vašeg doma iz snova, omogućavajući Vam da uživate  
u prekrasnom panoramskom pogledu i miru koji prati pogled na more. Uzimajući u  
obzir veličinu zemljišta, postoji dovoljno prostora za kreativno planiranje i

izgradnju željenog objekta. Površina od 950 m<sup>2</sup> pruža budućem vlasniku priliku za raznolike mogućnosti, kao što su vrtne prostorije, bazen, dodatan objekt, poput gostinjske kuće ili radnog ateljea. Udaljenost od prve plaže iznosi otprilike 250 metara, čime se omogućava brzi pristup plaži ali istovremeno pruža dovoljnu privatnost i izolaciju od vreve. S obzirom na otvoreni pogled na more, možete očekivati nevjerojatan panoramski pogled tijekom dana, a zalasci sunca mogu biti posebno spektakularni. Ovo zemljište nudi jedinstvenu priliku za stvaranje privatnog raja uz obalu, kombinirajući ljepotu prirode i udobnost vlastitog doma.

Projekt je osmišljen za izgradnju luksuzne vile s bazenom, čiji bi dizajn bio u skladu s okolinom i arhitekturom mjesta. Navedena cijena odnosi se na građevinsko zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom, na pješačkoj udaljenosti od mora. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ

Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276

lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID

KOD AGENCIJE: IS1511806

معلومات الاتصال إضافية

669585 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511806 Agency ref id: