

**EKSKLUZIVAN STAN 3S + DB sa 3 TERASE, Samobor, شقة**

| معلومات البائع  |                |
|---|----------------|
| Dogma Nekretnine  | الاسم:         |
| Dogma Nekretnine  | الاسم الاول:   |
| Dogma nekretnine d.o.o.   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| Service Type:   | Service Type:  |
| https://dogma-nekretnine.com  | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Rijeka  | City:          |
| 51000   | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6  | عنوان:         |
| +385 51 341 080   | Phone:         |
| +385 51 341 081   | Fax:           |
| DOGMA nekretnine d.o.o.   | عنا:           |
| iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |                |
| Naši timovi stoje Vam na  |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| EKSKLUZIVAN STAN 3S + DB sa 3 TERASE | العنوان:      |
| بيع                                  | عقار لـ:      |
| 92 m <sup>2</sup>                    | قدم مربعة:    |
| 1                                    | طابق:         |
| 2                                    | عدد الطوابق:  |
| 4                                    | غرف النوم:    |
| 1                                    | الحمامات:     |
| 8 m <sup>2</sup>                     | منطقة شرفة:   |
| 7 m <sup>2</sup>                     | منطقة الشرفة: |
| 265,000.00 €                         | السعر:        |
| 29.10.2024                           | نشرت من قبل:  |

### شرط

|          |            |
|----------|------------|
| نعم فعلا | بناء جديد: |
| 2024     | تم بناؤه:  |

### مكان

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Croatia             | بلد:                         |
| Zagrebačka županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Samobor             | مدينة:                       |
| 10430               | Poštanski broj:              |

### تصاريح

|          |               |
|----------|---------------|
| نعم فعلا | رخصة بناء:    |
| نعم فعلا | تصريح الموقع: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية:  |

### موقف سيارات

|   |                     |
|---|---------------------|
| 2 | عدد مواقف السيارات: |
|---|---------------------|

### وصف

معلومات إضافية:

Dragi klijenti, predivna, moderna novogradnja u mirnom okruženju čeka na novog

vlasnika! Ovaj moderan stan oznake B.1. sveukupne kvadrature 92,15m<sup>2</sup> na 1.katu urbane Ville, koji se sastoji od 3 spavaće sobe i dnevnog boravka, 2 terase površine 7,68m<sup>2</sup> i balkona površine 8,40 m<sup>2</sup> nudit će vam predivne uvjete boravka. Smješten 900m<sup>2</sup> od centra grada, u mirnom okruženju, građen od najkvalitetnijih materijala, biti će opremljen 1.klasnim gotovim hrastovim parketom, 1.klasnim talijanskim keramičkim pločica većih formata, podnim grijanjem preko Weissmann dizalice topline, stolarija sa 3-slojnim termopan staklima i klima sistemima u svim prostorijama. Sama arhitektura je koncipirana na čistim, modernim linijama urbane Ville sa open space tlocrtima. Prirodne boje i prirodni materijali koji se predivno uklapaju u miran okoliš, vlastita 2 parkirna mjesta i blizina svih sadržaja sinonim su za visoki standard življenja. Nekretnina je već u fazi gradnje, dok je rok završetka predviđen za kraj 2024. Dinamika uplata se vrši po fazama gradnje, dok se zadnja rata uplaćuje nakon tehničkog preuzimanja objekta i pravomoćne uporabne dozvole. Sva dokumentacija se nalazi kod nas i dobiti ćete je na uvid. Vlasništvo je čisto, bez hipoteka. Dragi kupci, obratite mi se sa sa povjerenjem direktno na +385 95 388 4220 ili putem e-maila: boris.humski@dogma-nekretnine.com Veselim se vašeg poziva! Uz lijepi pozdrav,  
Boris Humski ID KOD AGENCIJE: ZG70975

### معلومات الاتصال إضافية

669743 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70975 Agency ref id: