

NOVOGRADNJA S PREDIVNIM POGLEDOM - 2S+DB, ŠIMUNI, Pag, شقة

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma nekretnine d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
https://dogma-nekretnine.com	: Service Type:
Croatia	: الموقع
Primorsko-goranska županija	: بلد
Rijeka	: Region:
51000	: City:
F.LA GUARDIA 6	: الرمز البريدي
+385 51 341 080	: عنوان
+385 51 341 081	: Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	: عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

NOVOGRADNJA S PREDIVNIM POGLEDOM - 2S+DB, ŠIMUNI

بيع	العنوان:
85 m ²	ع قار لا:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
19 m ²	الحمامات:
297,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pag	مدينة:
Šimuni	منطقة المدينة:
23250	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

MODERNA NOVOGRADNJA S POGLEDOM KOJI VAS NEĆE OSTAVITI
RAVNODUŠNIM! Predstavljamo Vam projekt moderne novogradnje dvije zgrade

s ukupno 12 stambenih jedinica na zaista jedinstvenoj, rijetkoj i intimnoj lokaciji u šarmatnom dalmatinskom mjestu Šimuni na otoku Pagu. Ovo malo ribarsko mjesto na južnoj strani Paga koje je smješteno u 3 prekrasne prirodne uvale te okruženo borovom šumom predstavlja pravo malo prirodno utočište i zelenu oazu usred inače kamenitog i kršovitog otoka Paga. Zgrada se nalazi na samo 300 metara od mora i plaže, a s nje se pruža pogled kakav vas neće ostaviti ravnodušnim. Šimuni su inače mirno, tiho i nadasve sigurno mjesto te pružaju izvrstan odmor, boravak i život onima koji žele pobjeći od gradskih i ljetnih gužvi svih većih turističkih središta. Ovdje možete osjetiti i čuti prave zvukove i mirise mediterana. STAN S4 - ZGRADA A - 2S+DB - 85,52m2 Stan S4 nalazi se na 1. katu zgrade A koja broji ukupno 6 stambenih jedinica. Njegova neto površina iznosi 85,52m2 dok mu je bruto površina 109,94m2. Južne je orijentacije. Sastoji se od dvije spavaće sobe (11,43m2 i 11,24m2), dvije opremljene kupaonice (6,39m2 i 3,62m2), hodnika (2,98m2) te raskošnog otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (34,52m2) s koje imamo direktan izlaz na prostranu natrkivenu terasu (19,35m2) s koje se pruža očaravajući pogled na more i uvale Šimuna. Uz navedno stanu pripada i ostava u podrumu zgrade (8m2) i dva parkirna mjesta. Zgrade su modernog i atraktivnog dizajna, te se nalaze na zaista unikatnoj lokaciji. Stanovi će biti opremljeni vrhunskom opremom od čega izdvajamo : - podno grijanje u kupaonicama - klima uređaje u svim sobama i dnevnim dnevnim boravcima - protuprovalna i vatrootporna vrata - staklene ograde na terasama - i još mnogo toga... KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! Nekretnina se može razgledati 7/7 uz prethodni dogovor. Ponavljamo još jednom glavne adute ove nekretnine (uz brojne druge!), a to su - LOKACIJA, LOKACIJA, LOKACIJA! Obratite nam se za više detalja i dogovor oko razgledavanja na broj : ID KOD AGENCIJE: PAG237

معلومات الاتصال إضافية

669976

الرقم المرجعي الداخلي:

PAG237

Agency ref id: