

OTOK UGLJAN - KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Preko, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK UGLJAN - KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
235 m ²	نوع البيت:
500 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
820,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2012

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija
مدينة: Preko
منطقة المدينة: Ugljan
Poštanski broj: 23273



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OTOK UGLJAN - KUĆA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE Raskošna oaza na otoku Ugljanu. Svoj raj na zemlji pronađite na prekrasnom otoku Ugljanu, gdje vas očarava kuća s bazenom smještena svega 70m od bistrog Jadranskog

mora. Ova prekrasna nekretnina prostire se na 235m², obuhvaćajući prizemlje i dva kata. U prizemlju (84m²) ćete pronaći garažu, praonicu, spremište, toalet, terasu te ljetnu kuhinju. Prvi kat (75m²) nudi udobnost kuhinje, blagovaonice s prostranim dnevnim boravkom, kupaonice te dvije terase. Na drugom katu (78m²) smješteno je četiri spavaće sobe, kupaonica te dvije terase s čarobnim pogledom na more i slikoviti grad Zadar. Osim unutarnje ljepote, okućnica veličine 480m² očarava svojom uređenošću, obogaćena maslinama i mediteranskim biljem. Dvorište, popločeno kamenom, oplemenjeno je predivnim bazenom i vanjskim roštiljem. Kuća se prodaje u potpunosti namještena. Za udobnost i ugodnu atmosferu brine se pet klima uređaja, uz mogućnost grijanja na drva tijekom zimskih mjeseci. Tehnički aspekti kuće obuhvaćaju prvu fazu centralnog grijanja, PTV toplinsku pumpu, te u izgradnji fotonaponsku elektranu od 8kW. PVC i ALU stolarija, termoizolacija debljine 10cm te septička jama dodatno podižu kvalitetu života. Otok Ugljan povezan je trajektnom linijom Gaženica Zadar - Preko, a Gaženica je udaljena samo 18 km od autoceste. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Ne propustite priliku, Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396 ili mail vedrana.basic@dogma-nekretnine.com. Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062379

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 670009

DA100062379

Agency ref id: