

**LUKSUZAN DVOSOBAN STAN NA OTOKU VIRU, Vir, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### LUKSUZAN DVOSOBAN STAN NA OTOKU VIRU

بيع	العنوان:
84 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
294,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



شرط  
بنا، جديد:  
نعم فعلا

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Zadarska županija  
مدينة: Vir  
منطقة المدينة: Vir  
Poštanski broj: 23234

تصاريح  
رخصة بنا،:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:  
2

LUKSUZAN DVOSOBAN STAN NA OTOKU VIRU S ponosom predstavljamo

وصف  
معلومات إضافية:

ekskluzivnu ponudu apartmana u novogradnji na otoku Viru, mjestu koje spaja ljepotu i funkcionalnost, pružajući idealno okruženje za život ili odmor. Novoizgrađena zgrada sastoji se od tri apartmana, svaki smješten na zasebnoj etaži - prizemlje, prvi kat i drugi kat, omogućavajući privatnost i komfor svakom stanaru. Svi apartmani imaju identičan tlocrt. Svaki apartman prostire se na tlocrtnoj površini od 98,38 m<sup>2</sup>, s neto stambenim prostorom od 84,16 m<sup>2</sup>. Prostrani dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonom zauzima impresivnih 36,46 m<sup>2</sup>, te pruža izlaz na veliku natkrivenu terasu od 28,25 m<sup>2</sup>, odvojenu velikom staklenom stijenom koja prostor čini iznimno svijetlim i otvorenim. Svaki apartman sadrži dvije spavaće sobe, svaka veličine 11 m<sup>2</sup>, s tim da jedna spavaća soba ima privatnu kupaonicu veličine 5,37 m<sup>2</sup>. Dodatno, tu je još jedna kupaonica veličine 3,68 m<sup>2</sup> te ostava od 2,53 m<sup>2</sup>, pružajući funkcionalan i udoban životni prostor. Uz apartman dolaze i dva parkirna mjesta, dodatno povećavajući praktičnost ove ponude. Cijene apartmana su sljedeće: Prizemlje: 98 m<sup>2</sup> - 343.000 € Prvi kat: 84,16 m<sup>2</sup> - 294.000 € Drugi kat: 109,54 m<sup>2</sup> - 381.000 € Otok Vir, smješten u zadarskom arhipelagu, povezan je mostom s kopnom, čineći ga lako dostupnim i savršenim za život tijekom cijele godine ili kao odredište za odmor. Vir nudi raznolike sadržaje, uključujući trgovine, restorane, autobusni kolodvor, dječji vrtić, osnovnu školu, ambulantu, ljekarnu, te obiluje pješčanim i šljunčanim plažama. Ova zgrada smještena je samo oko 250 metara od jedne takve plaže, dodatno ističući atraktivnost i povoljnost lokacije. Za više informacija o ovim izuzetnim apartmanima i organizaciji razgledavanja, molimo kontaktirajte nas. Veselimo se prilici da vam pomognemo pronaći vaš savršeni dom ili odmor iz snova na otoku Viru. ID KOD AGENCIJE: DA100062339

### معلومات الاتصال إضافية

670183 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA100062339 Agency ref id: