

AKCIJA!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, PENTHOUSE, P6, Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

AKCIJA!! MODERNA NOVOGRADNJA 70M OD MORA, PENTHOUSE, P6

بيع	العنوان:
111 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
10 m ²	الحمامات:
75 m ²	منطقة شرفة:
395,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

عام

شرط

مكان

تصاريح

موقف سيارات

وصف



معلومات إضافية:

MODERNA NOVOGRADNJA U PRIVLACI 70 METARA OD MORA - AKCIJA!! U popularnom turističkom dalmatinskom naselju - Privlaka, pokraj Zadra, grade se 3 urbane Vile modernog dizajna s ukupno 26 stambenih jedinica na samo 70 metara od mora! Vile su smještene na parceli ukupne površine U samoj blizini se nalaze i brojne pješčane plaže i uvale po kojima je Privlaka nadaleko poznata, a mjesto će vas također očarati svojim spektakularnim zalascima sunca te pogledom na more i okolne otoke i otočiće. Privlaka je zaista mjesto koje pruža sve za upotpunjen boravak i odmor, a isto tako zbog svog dobrog geografskog položaja njene pješčane plaže se u pogodne za kupaće već od Svibnja, a tokom ostatka godine idealno su i popularno okupljalište Kite surfera. Vila Astoria - 6 stambenih jedinica - PENTHOUSE P6 Penthouse P6 se nalazi na 2. katu zgrade te je bruto površine 185,30m², dok njegova neto površina iznosi 111,2m². Jugozapadne je orijentacije te ima očaravajući pogled na more. Sastoji se velikog otvorenog prostora kuhinje, blagavonice i dnevnog boravka (34,60m²) s kojeg imamo direktan izlaz na natkriveni balkon (10,70m²) s kojeg se pruža predivan pogled na more i otoke. Uz, to tu se dvije spavaće sobe (11,80m² i 10,00m²), hodnik (8,1m²), kupatilo (4,60m²) te unutarne stubište koje vodi do krovne terase, pravof dragulja ovog penthousa! Naime, krovna terasa ukupne površine 75m²+natkrivena lođa 10m² na kojoj imate vlastiti jacuzzi vam zaista pruža savršenu oazu za odmor, pogotovo kad uz sve to spojimo i predivan pogled koji se s ovog mjesta pruža. Stanu pripadaju i dva vanjska parkirna mjesta te pristup zajedničkom vanjskom bazenu. Zgrada i stanovi se grade od izuzetno kvalitetnih i renomiranih materijala te će biti luksuzno opremljeni od čega valja izdvojiti : - Smart Inverter klima sustave grijanja i hlađenja - Podno grijanje kupaonica - Vrhunsku unutarnju stolariju sa punim štokovima modernog dizajna i linija - Modernu šestokomornu PVC vanjsku stolariju sa izo troslojnim staklima i Low-e premazom sa vanjske strane renomiranih europskih proizvođača, vanjska stolarija je opremljena sa ALU roletama na elektro pogon i integriranim moaricama - Vrhunska sanitarna oprema renomiranih EU proizvođača - Parket i keramika I klase - Priprema za smart instalaciju - Smart ključ-kartica za ulaz u zgradu - Video portafon - Punionica El.Vozila - Thermo fasada - Svi konstruktivni elementi su dimenzionirani i bit će izvedeni po najvišim standardima u potresnom inženjstvu(9 seizmička zona). Kraj radova i useljenje su predviđeni za 06/2024! Obratite mi se s povjerenjem kako bih Vam dao više informacija o ovoj nekretnini
ID KOD AGENCIJE: DA100062327

معلومات الاتصال إضافية

670197

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062327

Agency ref id: