

## Penthouse u novogradnji, Okrug Gornji, Okrug, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Penthouse u novogradnji, Okrug Gornji

العنوان:	عام
عقار لبيع:	عام
قدم مربعة:	153 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	2
السعر:	470,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024



نعم فعلا  
2024  
2024

شرط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

بلد:	مكان
Croatia	مكان
Splitsko-dalmatinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Okrug	مدينة:
Okrug Gornji	منطقة المدينة:
21223	Poštanski broj:

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

Prodaje se moderan penthouse na drugom (zadnjem katu) stambene zgrade u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stan S5 je trosoban, ima dva wc-a i kupaonice, tri natkrivena balkona a svaka soba ima izlaz na balkon. Penthouse se proteže preko cijele etaže zgrade na vrhu stambenog objekta pružajući izvanrednu privatnost. Penthouse S5 sastoji se od: Ulaz i garderoba:

وصف  
معلومات إضافية:

(6,53m2) Hodnik: (2,15 m2) Kupaonica: (4,28 m2) Soba 1: (11,73 m2) Soba 2:  
(11,41 m2) Soba 3: (9,33 m2) WC: (2,42 m2) Kuhinja, blagovaonica i dnevni  
boravak: (30,83 m2) Balkon: (43,38 m2) Balkon: (23,40 m2) Balkon: (8,53 m2)

Ukupno stambeno: 153,99 m2 U cijenu stana uključena i dva parkirna mjesta.

Moguće plaćanje po fazama gradnje. Stan je smješten u manjoj stambenoj zgradi sa ukupno 5 stanova na većem zemljištu sa 4 iznimno komforna dvosobna stana te trosobni veliki penthouse na najvišem katu objekta. Zgrada je projektirana s ciljem osiguravanja visoke kvalitete života i boravka u svim stanovima. Stambenu zgradu karakterizira: - visoki standard gradnje, - armirano betonska konstrukcija objekta, - energetski štedljiva fasada, - troslojna PVC stolarija, - protuprovalna vrata, - multi - split klimatizacijski sustav sa klima uređajem u svakoj prostoriji, - video parlafon - orijentacija sjever – jug - blizina svih glavnih sadržaja: trgovina - 100m, more - 300m, restoran - 300 m, zračna luka - 7km, Grad Trogir – 5km, centar naselja Okrug Gornji – 600 m Zgrada se nalazi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život, ali i bavljenje turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. ZA

**DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE:**

**DANIJELA STOJČINOVIĆ +385989206268**

**danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2191**

معلومات الاتصال إضافية

670247 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST2191 Agency ref id: