

Dvosoban stan S3, novogradnja, Okrug Gornji, Okrug شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Dvosoban stan S3, novogradnja, Okrug Gornji

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

76 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

240,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

2024

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Okrug

مدينة:

Okrug Gornji

منطقة المدينة:

21223

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se moderan dvosoban stan na prvom katu novogradnje u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stan S3 je iznimno komforan dvosoban stan sa dva natkrivena balkona i odličnim rasporedom. STAN S3 sastoji se od: Ulaz i

garderoba: (4,69 m2) Hodnik: (2,79 m2) Kupaonica: (4,28 m2) Soba 1: (10,00 m2)  
Soba 2: (11,41 m2) Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak: (22,92 m2)  
Natkriveni balkon: (8,56 m2) Natkriveni balkon: (12,00 m2) UKUPNO  
STAMBENO: 76,65 m2 U cijenu stana uključeno je i jedno parkirno mjesto.

Moguće plaćanje po fazama gradnje. Stan je smješten u manjoj stambenoj zgradi sa ukupno 5 stanova na većem zemljištu sa 4 iznimno komforna dvosobna stana te trosobni veliki penthouse na najvišem katu objekta. Zgrada je projektirana s ciljem osiguravanja visoke kvalitete života i boravka u svim stanovima. Stambenu zgradu karakterizira: - visoki standard gradnje, - armirano betonska konstrukcija objekta, - energetski štedljiva fasada, - troslojna PVC stolarija, - protuprovalna vrata, - multi - split klimatizacijski sustav sa klima uređajem u svakoj prostoriji, - video parlafon - orijentacija sjever – jug - blizina svih glavnih sadržaja: trgovina - 100m, more - 300m, restoran - 300 m, zračna luka - 7km, Grad Trogir – 5km, centar naselja Okrug Gornji – 600 m Zgrada se nalazi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život, ali i bavljenje turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE:

DANIJELA STOJČINOVIĆ +385 989206268

danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku ID KOD  
AGENCIJE: ST2170

معلومات الاتصال إضافية

670283 :الرقم المرجعي الداخلي  
ST2170 Agency ref id: