



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### ŠALATA, ATRAKTIVNA KUĆA NA IZVANREDNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لاق:
240 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
287 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
676,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1968	تم بناؤه:
2001	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Gornji Grad - Medveščak	مدينة:
10000	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Na jednoj od najtraženijih lokacija nudi se atraktivna kuća koja će zadovoljiti i najistančanije ukuse. Smještena blizu parka, ova kuća pruža izvanrednu priliku za udoban i elegantan život. Uređena i ograđena okućnica pruža privatnost i prostor za opuštanje, dok roštilj i vrtna kućica dodatno obogaćuju vaše iskustvo življenja na otvorenom. Što se tiče praktičnosti, kuća ima sve što vam je potrebno. Uz jedno parkirno mjesto unutar okućnice i dodatna dva izvan naplate parkinga, nećete imati problema s parkiranjem. Održavanje je minimalno jer je kuća redovito održavana i

ima novi krov, PVC stolariju, centralno etažno plinsko grijanje te protuprovalna vrata. Također, novije instalacije osiguravaju sigurnost i funkcionalnost vašeg doma. Kuća se proteže na tri etaže, što pruža obilje prostora za udoban život ili mogućnost prenamjene dijela kuće. U prizemlju se nalazi zaseban stan s tri sobe, malom kuhinjom, kupaonicom, WC-om i hodnikom. Na prvom katu se nalaze četiri sobe, dvije kupaonice i dodatni WC, s balkonom koji pruža prekrasan pogled. Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu za dodatnu privatnost. Visoko potkrovlje kuće pretvoreno je u prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te dodatnim WC-om. Ono što posebno oduševljava je prekrasna velika terasa s očaravajućim pogledom, idealna za druženje s obitelji i prijateljima ili opuštanje uz zalazak sunca. Ova izuzetna prilika za kupnju nekretnine na prestižnoj lokaciji neće dugo biti dostupna. Ne propustite priliku osigurati svoj komadić raja u srcu ovog divnog kraja. Kontaktirajte nas što prije kako biste saznali više o ovoj prekrasnoj kući i rezervirali svoj obilazak! Za više informacija i razgled kontaktirajte: NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com JOSIP MARINKOVIĆ Tel: 091 5703373 Mail: josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70807

### معلومات الاتصال إضافية

670425 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70807 Agency ref id: