

## Stan u Secesijskoj ljepotici, Varaždin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan u Secesijskoj ljepotici

العنوان:

بيع

عقار لـ:

107 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

180,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1890

تم بناؤه:



### مكان

Croatia

بلد:

Varaždinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Varaždin

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

42000

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! U srcu pitoresknog Varaždina, pod okriljem povijesnih zdanja i uskih uličica, nalazi se ovaj dragulj iz doba secesije, građen s poštovanjem prema estetici i eleganciji. Sagrađena 1890. godine, ova

zgrada predstavlja istinsko remek-djelo arhitekture svog vremena, očuvana i sačuvana kao svjedok bogate prošlosti ovog grada. U vremenu kad je Varaždin cvjetao kao kulturni epicentar, doba secesije donijelo je procvat umjetnosti, arhitekture i duha slobode izražavanja. Upravo u tom duhu, ova prekrasna zgrada odiše sofisticiranim detaljima secesijskog stila, s upečatljivim ornamentima i prostranim prozorima koji propuštaju obilje svjetlosti. Nalazi se preko puta parka Vatroslava Jagića, čarobnog zelenog proplanka koji odiše mirisima cvijeća i zvukovima ptica, pružajući stanovnicima oaze spokoja u sredini gradske vreve. Ovaj prostrani stan od 107,80 m<sup>2</sup> prostire se u prizemlju ove elegantne zgrade. Sa svojia dva ulaza, omogućava raznovrsne mogućnosti korištenja - od obiteljskog doma do poslovnog prostora. Prostrane sobe, visoki stropovi i prekrasan pogled na okolicu čine ga idealnim mjestom za život ili stvaranje. Međutim, unatoč svojoj ljepoti, stan zahtijeva renovaciju kako bi povratio svoj nekadašnji sjaj. No, ta restauracija predstavlja priliku za obnavljanje prošlosti, za vraćanje duše ovom prostoru i povezivanje s bogatom poviješću Varaždina. Kao dodatak, jedno nenatkriveno parkirno mjesto u dvorištu nudi praktičnost i udobnost u srcu grada. Ovaj stan nije samo prostor za stanovanje; to je izvor inspiracije i povezanosti s prošlim vremenima, spomenik secesijskoj ljepoti i duhu Varaždina. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1704

### معلومات الاتصال إضافية

670453 الرقم المرجعي الداخلي:  
VZ1704 Agency ref id: