

**PIROVAC apartmanska kuća blizu mora, Pirovac, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

PIROVAC apartmanska kuća blizu mora

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

350 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

800 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

عدد الطوابق:

14

غرف النوم:

14

الحمامات:

1,250,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2018

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Šibensko-kninska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pirovac

مدينة:

Pirovac

منطقة المدينة:

22213

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7  
مساحة مواقف السيارات المغطاة: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna moderno uređena apartmanska kuća blizu mora! Kuća se nalazi u samom centru Pirovca i ima pogled na more. Raspolaže sa 350 m2 i velikom okućnicom od čak 800 m2. Sastoji se od glavne kuće dvokatnice i prizemnog objekta od 60 m2. Prizemni objekt se sastoji od kuhinje, 2 kupaone, ureda, sobe i spremišta od kojeg se može napraviti još jedna soba. Na krovu prizemnice se nalazi terasa od 60 m2 do koje se dolazi odvojenim stubištem. Glavna kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. Ima dva odvojena ulaza, jedan za prizemlje i drugi za prvi kat i potkrovlje, ali se može koristiti i unutarnje stubište za sve katove. U prizemlju se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonom, balkonom i mini barom, zatim studio apartman sa sobom, kupaonom, kuhinjom i balkonom, te poseban apartman koji je strateški napravljen tako da se može koristiti ili kao dvosobni apartman za četveročlanu obitelj sa dvije kupaone ili kao 2 odvojena studio apartmana, ovisno o potrebi. Dakle posljednji apartman ima jedan glavni ulaz i vrata koja odvajaju ili spajaju 2 studio apartmana od kojih svaki ima spavaću sobu, vlastitu kupaonu, vlastitu kuhinju sa blagavaonom i terasu. Raspored je isti na prvom i drugom katu. Kuća ima ukupno 9 studio apartmana i 3 sobe sa vlastitom kupaonom. Zajedno sa prizemnim objektom ima ukupno 14 kupaona sa tuš kabinama. Trenutno je u funkciji uhodanog turističkog najma. U dvorištu ima 2 natkrivena parking mjesta i još 12 otkrivenih. Nalazi se u blizini svih važnijih sadržaja kao što su pošta, banka, trgovina, škola i autobusna stanica. Od plaže je udaljena nekih 100 m. Za sva dodatna pitanja kao i za dogovor za razgled slobodno nam se obratite sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE:

DA100062207

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 670598  
Agency ref id: DA100062207