

Umag, okolica, stan s okućnicom na 3 km od plaže, Umag, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

Umag, okolica, stan s okućnicom na 3 km od plaže

بيع  
96 m<sup>2</sup>  
3  
262,500.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
السعر:  
نشرت من قبل:

نعم فعلا  
2024

شرط  
بناء جديد:  
تم بناؤه:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Umag  
منطقة المدينة: Umag  
Poštanski broj: 52470

نعم فعلا  
نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

A

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

2

موقف سيارات  
عدد مواضع السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag, okolica, stan 3 Na samo 3 km od plaže, u mirnom predjelu naselja kao dio višestambenog objekta smjestio se ovaj dvoetažni stan s mansardom. Višestambeni objekt se sastoji od 3 stana od kojih je najveći već prodan. Stan je neto veličine 64 m<sup>2</sup> s time da ima još dodatnu kvadraturu mansarde koja nije

uračunata. U prizemlju je smješten dnevni boravak s kuhinjom i kupatilom, a na katu se nalaze 2 spavaće sobe te stepenice za mansardu koju si kupac za sada još može urediti po želji. Stanu će pripasti okućnica okvirno oko 100m<sup>2</sup>. Grijanje je podno na dizalicu topline a svaka prostorija će imati klima uređaj. Visokokvalitetna izgradnja te termoizolacija. Stolarija PVC i protuprovalna vrata. Planirani rok izgradnje je jesen 2024. U CIJENU JE UKLJUČEN PDV, Kupac ne plaća PPN. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1511383

### معلومات الاتصال إضافية

670618 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1511383 Agency ref id: