

**OKRUG DONJI EFEKTAN STAN 2S+DB, Okrug, شقة**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OKRUG DONJI EFEKTAN STAN 2S+DB

العنوان:

بيع

عقار لـ:

68 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

330,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2021

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Okrug

مدينة:

Okrug Donji

منطقة المدينة:

21223

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo u prodaji modernog jednosobnog stana neto površine 68.83m2 u

Okругu Donjem. Sastoji se od: predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, dva balkona te krovne terase.

Stan ima prostranu krovnu terasu neto površine 68.83m2 koja nudi savršeno mjesto za opuštanje na suncu i uživanje u pogledu na more. \* Orijentacija stana je sjever- jug. \* Grijanje: klima uređaj. \* Nalazi se na 2 katu od ukupno 2 kata. \* Stan se prodaje potpuno namješten sa svom pripadajućom opremom. \* Idealan za stanovanje ili iznajmljivanje. \* Podno grijanje u stanu. \* Provedene su instalacije za ugradnju jacuzzi-a na krovnoj terasi. \* Televizor na krovnoj terasi. \* Stanu pripada jedno parking mjesto koje se nalazi ispred zgrade. \* Plaža: udaljenost 100m. Lokacijski se nalazi blizu svih potrebnih sadržaja za život, neposredna blizina dućana, restorana, kafića, plaža. Stan je etažiran, vlasništvo i ostala dokumentacija uredna! Okrug Donji je slikovito naselje smješteno na otoku Čiovu, povezanom s kopnom mostom u blizini UNESCO-va grada Trogira. Poznat po svojoj izuzetnoj obali i kristalno čistom Jadranskom moru, Okrug Gornji privlači posjetitelje svojom prirodnom ljepotom i mediteranskim šarmom. Naselje nudi raznovrsne plaže, od živopisnih šljunčanih uvala do pješćanih plaža, stvarajući idealno okruženje za opuštanje i uživanje u suncu. S bogatom gastronomskom ponudom, tradicionalnim restoranima i kafićima, posjetitelji mogu doživjeti autentičnu dalmatinsku kuhinju. \*Udaljenost:\* - Split: 37 km - Trogir: 7 km - Zračna luka: 13 km Za više informacija i razgledavanje, kontaktirajte nas: \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com \*Dora Radujko\* +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2057

### معلومات الاتصال إضافية

670653 الرقم المرجعي الداخلي:  
ST2057 Agency ref id: