

**BIJENIK, ATRAKTIVNA KUĆA SA FASCINANTNIM POGLEDOM,****Črnomerec, بيت**

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

BIJENIK, ATRAKTIVNA KUĆA SA FASCINANTNIM POGLEDOM

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	213 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	349 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	6
الحمامات:	3
السعر:	440,000.00 €
نشرت من قبل:	29.10.2024

## شرط

تم بناؤه:	1980
تحديث الماضي:	2011

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Zagreb
مدينة:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## موقف سيارات

مساحة موقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا
------------------------------	----------

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je izvanredna kuća smještena na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zagrebu, savršen dom za vas i vašu obitelj. Ova imponantna nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Okućnica ove kuće je pažljivo ograđena i lijepo uređena, s naglaskom na prostranu terasu koja pruža spektakularan panoramski pogled na grad. Na terasi se nalazi roštilj, idealno mjesto za druženje s obitelji i prijateljima. Tu su i tri natkrivena parkirna mjesta, osiguravajući vam praktično parkiranje. Kuća je izgrađena s visokokvalitetnim materijalima i pažljivo dizajnirana kako bi zadovoljila sve potrebe. Sastoji se od suterena, prizemlja i galerije, te velikog podruma ispod svega. U suterenu se nalazi jednosoban stan s dnevnim boravkom, spremištem, kupaonicom, ljetnom kuhinjom i hobi prostorom. Velika terasa sa roštiljem, ispred stana, pruža dodatni prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Prizemlje kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u open space konceptu kojim dominira roštilj, jednu spavaću sobu, kupaonicu i balkon. Unutarnjim stepenicama se penjete na galeriju na kojoj se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonica, pružajući dodatnu privatnost i prostor za svakog člana obitelji. Osim toga, kuća ima bunar i tri septičke jame, što dodatno osigurava funkcionalnost i praktičnost. Ova nekretnina pruža mnoštvo mogućnosti i namjena, bilo da tražite dom za obiteljski život, investiciju ili nešto treće. Lokacija je izvrsna, s trgovinama, školama, vrtićima i javnim prijevozom u blizini, što vam omogućuje lagan i praktičan pristup svim potrebnim sadržajima. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne kuće na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Zagrebu. Kontaktirajte nas što prije kako biste zakazali razgledavanje i osigurali svoj novi dom iz snova. NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: natasa.ficor@dogma-nekretnine.com JOSIP MARINKOVIĆ Telefon: 091 570 3373 E-mail: josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG70754

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 670683  
Agency ref id: ZG70754