

Villa s bazenom kraj potočića s pogledom na moćni Velebit, Poličnik, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Villa s bazenom kraj potočica s pogledom na moćni Velebit

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	270 m ²
قدم مربعة:	2172 m ²
حجم القطعة:	15
غرف النوم:	4
الحمامات:	950,000.00 €
السعر:	29.10.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Poličnik
منطقة المدينة:	Briševo
Poštanski broj:	23241

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

Površina građevinske čestice je 2172 m². Površina kuće je 270 m². Villa je

smještena uz put, ali ne uz glavnu prometnicu. Ispred zemljišta nalazi se potok i predivna priroda. Iz ville se pruža pogled na Velebit, i to iz svih prostorija. Sve sobe su prostrane sa izrazito velikim prozorima ili staklenim stijenama. Aluminijska kvalitetna stolarija antracit boje, podno grijanje s dizalicom topline u svim prostorijama, grijani bazen, vrtna kućica s roštiljem i još mnogo toga čini ovu kuću savršenom za odmor. Lokacija osigurava mir, a nadomak je Zadra (10 minuta vožnje). Žerava je mjesto od mora udaljeno samo 5 km, a do najljepših plaža u okolici Zadra (Petrčane, Zaton, Nin, Vrsi, Ljubač...) samo je 5 minuta vožnje. Vanjski grijani bazen veličine je 33 m2 i pomoćni objekt (ljetna kuhinja) 14,88 m2. Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka i kuhinje, spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom, spremišta, wc-a, predsoblja i stubišta za gornji kat. Na katu su smještene 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, garderobama. Projekt je izvrsna turistička investicija. Za više informacija nazovite Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100062180

معلومات الاتصال إضافية

670763 الرقم المرجعي الداخلي:
DA100062180 Agency ref id: