

## MANDRE OTOK PAG KUĆA U NIZU S02, Kolan, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

MANDRE OTOK PAG KUĆA U NIZU S02

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
130 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
100 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
585,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kolan	مدينة:
23250	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
----------	------------

## معلومات إضافية

A+	كفاءة الطاقة:
----	---------------

## موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

معلومات إضافية:

MANDRE VRHUNSKA NOVOGRADNJA BLIZU MORA SA NEPONOVLJIVIM POGLEDOM Luksuzna novogradnja u Mandrama, na predivnom otoku Pagu, predstavlja idealnu priliku za život u luksuzu uz spektakularan pogled na more. Ova ekskluzivna ponuda obuhvaća tri prekrasne kuće u nizu, svaka sa svojim privatnim bazenom, smještene na povišenom dijelu, udaljene samo 300 metara od obale. Svaka od ovih elegantnih kuća izgrađena je s pažljivošću prema detaljima, koristeći visokokvalitetne materijale i modernu arhitekturu. Armirano betonska konstrukcija na armirano betonskoj temeljnoj ploči pruža stabilnost i trajnost, dok 20 cm termo fasada osigurava ugodnu temperaturu unutar prostora tijekom cijele godine. Prostrani trosobni stanovi s dodatnim dnevnim boravkom dizajnirani su s udobnošću i funkcionalnošću na umu. Dvije master spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju intimnost i luksuz, dok treća kupaonica na prizemlju dodatno poboljšava praktičnost. Veliki dnevni boravak povezan je kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoren prostor idealan za druženje i zabavu. Izlaz na prostranu terasu s bazenom omogućuje uživanje u prekrasnom pogledu na more i opuštajuće trenutke na otvorenom. Kuće su opremljene vrhunskom troslojnom aluminijskom stolarijom s tehnologijom solar control ( četiri godišnja doba ), osiguravajući optimalnu svjetlost i temperaturu unutar prostorija. Velike staklene stijene dodatno poboljšavaju osjećaj prostranosti i povezanosti s prirodom. Svaka prostorija klimatizirana je putem centralne jedinice na krovu, dok podno grijanje na struju osigurava ugodnu toplinu u svim prostorijama. Vrhunska talijanska keramika i sanitarije Villeroy & Boch te Hans Grohe dodaju luksuznu notu svakom kutku kuće. Planirani završetak gradnje je u svibnju 2024. godine, pružajući idealnu priliku za ulazak u novi dom u jednom od najprestižnijih dijelova otoka Paga. Ovo je prilika koja se ne propušta za one koji traže ekskluzivan dom na jednom od najljepših otoka u Hrvatskoj. Kontaktirajte nas odmah kako biste saznali više i osigurali svoj komad raja na Pagu. ID KOD AGENCIJE: DA100062176

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 670776  
Agency ref id: DA100062176