

**JEDNOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG, Zadar, شقة**

## معلومات البائع

Dogma Nekretnine	: الاسم
Dogma Nekretnine	: الاسم الاول
Dogma Nekretnine	: الاسم الاخير
Dogma nekretnine d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي
F.LA GUARDIA 6	: عنوان
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	: عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

### تفاصيل قائمة البيانات

#### JEDNOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG

بيع	العنوان:
63 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
23 m <sup>2</sup>	الحمامات:
191,730.00 €	منطقة شرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### عام

### شرط

### مكان

### تصاريح

### موقف سيارات

### وصف

JEDNOSOBAN STAN U NOVOGRADNJI - BILI BRIG Stan S9 - 2. kat -  
Planirani završetak gradnje 12/2024. Predstavljamo vam novu stambenu zgradu sa

10 stanova u Zadru, u najvećoj i najmnogoljudnijoj gradskoj četvrti - Bili Brig, unutar koje se nalaze apsolutno svi sadržaji koji su potrebni za kvalitetan građanski život. Zgrada se sastoji od 3 kata te ukupno 10 stanova. Svakom od stanova pripadaju 2 vanjska parkirna mjesta te ostava u podrumu zgrade. Prilikom izgradnje i opremanja koriste se iznimno kvalitetni materijali od čega valja izdvojiti : Konstrukciju od armiranog betona Termoizolacijsku fasadu od stiropora debljine 10 cm Aluminijska vanjska stolarija s troslojnim staklom i komarnicima Protuprovalna i vatrootporna vrata Prvoklasna keramika sa imitacijom drveta Mogućnost izbora boja parketa i keramike Walk-in tuš, visokokvalitetne sanitarne instalacije i bojler u kupaonici Klimatizaciju s pojedinačnim jedinicama za svaku prostoriju Podno grijanje u kupaonici Videoportafon Očekivani energetska certifikat = A+ STAN S9 Stan S9 se nalazi na 2. katu zgrade te je ukupne površine 63,91m<sup>2</sup> dok njegova unutarnja stambena površina iznosi 55,22m<sup>2</sup>. Sastoji se od otvorenog prostora kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka (19,81m<sup>2</sup>), hodnika (4,73m<sup>2</sup>), spavaće sobe (9,67m<sup>2</sup>), kupaonice (3,32m<sup>2</sup>) te prostrane loggie s koje se pruža predivan pogled (23,59m<sup>2</sup>). Uz to, stanu pripada i ostava (5m<sup>2</sup>) u podrumu zgrade kao i dva parkirna mjesta ispred zgrade (12,5m<sup>2</sup> x2). Grijanje u stanu biti će izvedeno uz pomoć klima jedinica i podnog grijanja. Podno grijanje će biti instalirano u kupaonici a prema zahtjevu kupca i u prostorima kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, a hlađenje+grijanje biti će izvedeno pomoću klima uređaja te svaka prostorija dobiva vlastitu jedinicu. LOKACIJA Ova zgrada nalazi se u samome središtu Bilog Briga, najveće četvrti u gradu Zadru. U samoj blizini možemo pronaći sve što je potrebno za kvalitetan život (Škole, vrtići, ugostiteljski objekti, benzinske postaje, marketi i supermarketi, pošta, banke itd. ). Također udaljenost od strogog centra grada i mora iznosi cca 2500 metara. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA! ID KOD AGENCIJE: DA100062167

معلومات الاتصال إضافية

670798 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062167

Agency ref id: