

MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA, Cerovlje, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

MODERNA VILLA ZA LJUBITELJE MIRA

العنوان:

ع قار ل:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

168 m²

حجم القطعة:

970 m²

غرف النوم:

4

الحمامات:

3

السعر:

650,000.00 €

نشرت من قبل:

29.10.2024

شرط

بناء جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Cerovlje

منطقة المدينة:

Borut

Poštanski broj:

52402



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Moderna villa u centralnoj Istri spoj moderne arhitekture i tradicionalnog mediterranskog stila jednostavnih linija, izgrađena modernim i tradicionalnim materijalima kao što su kamen, drvo i beton. Ova prostrana villa prostire se na 168,52m² + 80m² natkrivenih terasa sa 970m² okućnice. Stambeni prostori kuće

preko vanjskih terasa stupaju u direktan kontakt sa okolnim terenom te imaju prekrasan otvoren pogled na prirodu I bazen sa prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC-om, te spavaćom sobom sa zasebnom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se ulazi na natkriveni dio terase koji se nastavlja na vanjski bazen. Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom. Podovi su u parketu osim u kupaonicama gdje su podovi u keramici. Grijanje prostora te priprema potrošne vode predviđeno je centralnim sustavom pomoću dizalice topline. Objekt će u prostoru dnevnog boravka sadržavati kamin na ogrijevna drva s otvorenim ložištem. Podno grijanje je predviđeno u svim kupaonicama . Bazen je površine 50 m2. Rub bazena popločan je kamenom, a unutrašnjost bazena popločana je mozaik pločicama. Sunčalište oko bazena obloženo je kamenom. Ova moderna vila opremljena je sustavom grijanja koji koristi centralni sustav s dizalicama topline i solarnim kolektorima. Na taj način osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine uz minimalne troškove energije. U dnevnom boravku će biti kamin sa otvorenim ložištem za ambijentalni dojam. Planirani završetak gradnje ove vile je u studenom 2024. godine. S izvrsnom lokacijom, okruženom prirodom, ova vila je idealan izbor za ljubitelje mira i opuštanja. Ako želite postati vlasnik moderne vile s bazenom u prekrasnoj centralnoj Istri, ne propustite ovu izvanrednu priliku! Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoj termin za razgledavanje ove prekrasne nekretnine. Za sve dodatne informacije nazovite: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511247

معلومات الاتصال إضافية

670818 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1511247 Agency ref id: