

## Prekrasna kuća u Kavranu, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Prekrasna kuća u Kavranu

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

175 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1450 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

2

الحمامات:

440,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2015

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Marčana

مدينة:

Kavran

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

### وصف

Na prodaju je šarmanтна kuća smještena u mirnom selu Kavranu, okružena

معلومات إضافية:

prirodnim ljepotama Istre. Kavran je pitoreskno naselje poznato po svojoj tradicionalnoj arhitekturi, netaknutoj prirodi i blizini prekrasnih plaža Jadranskog mora. Ova kuća nudi idealan spoj tradicionalnog i modernog života. Stari dio kuće odiše toplinom i karakterom, s dnevnim boravkom obogaćenim rustikalnim kaminom koji stvara ugodnu atmosferu, te prostranom spavaćom sobom na katu koja pruža miran kutak za odmor. Kuhinja i kupaonica su dobro opremljene i prilagođene potrebama modernog života, dok dodatna spavaća soba pruža dodatni komfor i prostor za goste ili obitelj. Osim glavne kuće, tu je i stan s vlastitim ulazom, idealan za goste ili dodatni prihod. Ovaj stan nudi udobnost i privatnost, s prostranom spavaćom sobom, svijetlim dnevnim boravkom, potpuno opremljenom kuhinjom, modernom kupaonicom i praktičnim podrumom. Za grijanje kuća koristi peć na drva, grijalice na struju i tri klima uređaja za hlađenje ili grijanje. Dvorište je lijepo uređeno i ograđeno, pružajući privatnost i prostor za opuštanje. Uživajte u hladu maslina i voćaka dok se opušate na terasi ili u ljetnoj kuhinji s roštiljem, savršenom za druženje s obitelji i prijateljima. Ova kuća u Kavranu predstavlja idilično mjesto za život ili odmor, pružajući mir i privatnost uz sve pogodnosti modernog života, te poziva svoje nove vlasnike da uživaju u ljepotama istarske regije. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511196

### معلومات الاتصال إضافية

670884 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1511196 Agency ref id: