

LABIN,okolica, renovirana istarska kuća - dvojna, Labin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

LABIN,okolica, renovirana istarska kuća - dvojna	عام
بيع	العنوان:
في تسلسل	ع قار ل:
75 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
700 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
295,000.00 €	الحمامات:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2021. تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:
52220	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Lijepa renoviran autohtona istarska kuća, smještena na kraju manjeg mjesta okružena prirodom, oduševiti će Vas jednostavnošću. Ukupne površine od 75 četvornih metara, ova prekrasna kuća sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor koji uključuje kuhinju s blagovaonicom, udoban dnevni boravak te kupaonicu. Na katu su smještene dvije sobe, dodatna kupaonica

i prostrana terasa s prekrasnim pogledom. Kuća je kompletno namještena i opremljena, pružajući udobnost i funkcionalnost. Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, idealan za osvježenje i opuštanje, grill terasa za pripremu ukusnih obroka na otvorenom, udoban lounge dio za druženje i opuštanje te konoba za dodatni prostor za zabavu. Također, na okućnici se nalazi i ucertani objekt od 120 četvornih metara, pružajući mogućnost za dodatne aktivnosti ili proširenje prostora prema potrebama. Kuća je renovirana u tradicionalnom istarskom stilu, odišući autentičnošću i šarmom, dok okućnica obiluje mediteranskim biljem koje doprinosi posebnoj atmosferi. Uz kupnju kuće, postoji i mogućnost kupnje dodatnih 1200 četvornih metara građevinskog zemljišta, pružajući potencijal za dodatne projekte ili proširenje. Ova nekretnina nudi idealnu kombinaciju udobnosti, prirodnog okruženja i mogućnosti za daljnji razvoj ili prilagodbu prema individualnim potrebama. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511195

### معلومات الاتصال إضافية

670887 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1511195 Agency ref id: