

## Kućica u nizu na odličnoj lokaciji, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Kućica u nizu na odličnoj lokaciji

العنوان:

بيع

عقار لـ:

في تسلسل

نوع البيت:

100 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

813 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

235,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

2016

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Zamet

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

### وصف

معلومات اضافية:

Tražite li dom koji odiše toplinom i karakterom prošlih vremena? Ova održavana kućica u nizu će vas osvojiti svojim rustikalnim šarmom! Nalazi se na parceli od 102 m<sup>2</sup> sa terasom, pružajući vam savršen spoj udobnosti i nostalgije. Kuća je očuvana, sa svim karakteristikama starinskog duha koje će vas osvojiti na prvi pogled. Prostrana natkrivena terasa s prelijepom šternom poziva vas na uživanje u

sunčanim danima i večernjim druženjima s prijateljima i obitelji. Ovdje ćete pronaći sve što vam je potrebno za savršeni zabavni prostor - od stola i klupa, do vanjskog roštilja i brajde. Uz kuću dolazi okućnica od 813 m<sup>2</sup>, uređena kaskadno.

Tu je i prostrana garaža od 25 m<sup>2</sup>, alatnica, drvarnica, gospodarska zgrada te dodatne popratne prostorije, što vam pruža obilje prostora za pohranu i hobije. Ispred garaže, osigurana su dodatna 3-4 otkrivena parkirna mjesta što predstavlja pravu rijetkost u naseljima danas. Sama nekretnina koncipirana je kao dvoetažni trosoban stan. U prizemlju vas očekuje kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, također nalazimo novo adaptiranu kupaonicu i jednu spavaću sobu, pružajući vam sve što vam je potrebno na dohvat ruke. Drvenim stepenicama penjemo se na 1. kat gdje su još dvije spavaće sobe i hodnik između sa kojeg se izlazi na balkon sa predivnim pogledom na more. U ovoj nekretnini sobe su vrlo komforne, vanjska stolarija je pvc sa griljama, u sobama je prilično očuvan parket, fasada je starija ali uredna, krov salonit, grijanje sa peći na drva i klima uređajem.

Mikro lokacija nekretnine je odlična jer nudi privatnost, a opet je u neposrednoj blizini zaobilaznice, pružajući vam jednostavan pristup svim sadržajima koje vam grad nudi. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove nekretnine. Kontaktirajte već danas naše agente i ostvarite svoj san o savršenom domu! Lida Orlić  
0989802954 Sloven Majstorović 0976000450 ID KOD AGENCIJE: 15905

### معلومات الاتصال إضافية

670914 الرقم المرجعي الداخلي:  
15905 Agency ref id: