

## PRILIKA KOJA SE NE PROPUŠTA!! STAN U FAŽANI 400m OD MORA, Fažana, شقة

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
Fax:	Fax:
عنا:	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PRILIKA KOJA SE NE PROPUŠTA!! STAN U FAŽANI 400m OD MORA

بيع  
74 m<sup>2</sup>  
3  
1  
217,970.00 €  
29.10.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2023

شرط  
تحديث الماضي:

## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Fažana : مدينة:  
Fažana : منطقة المدينة:  
52212 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء:  
نعم فعلا : شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير : كفاءة الطاقة:

## وصف

Na prodaju je stan u zgradi sa 4 stana u Fažani, ukupne neto površine sa svim koeficijentima 74.80 m<sup>2</sup>. Stan ima zaseban ulaz. Sastoji se od dvije spavaće sobe,

معلومات اضافية:

dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila, terase i jednog parking mjesta (neto cca 3,00 m<sup>2</sup>). Stanu pripada dvorište od cca 20 m<sup>2</sup>. Površine prostorija su jasno prikazane u galeriji. Zgrada je opremljena demit fasadom debljine 10 cm, PVC stolarijom u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena argonom, Termo blokom debljine 25 cm, te termoizolacijom ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana uključuje klima uređaj inverter snage 3,5 kW, satelitsku i zemaljsku antenu, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramiku u svim prostorijama osim spavaćih soba te laminat u spavaćim sobama. Trenutno se provodi sanacija cijevi od vode koja je probušena prilikom radova. Sanacija je gotova kroz nekoliko dana. Vlasništvo je uredno.

Blizina mora i svih sadržaja čini ovu nekretninu idealnom za investiciju u turističke svrhe. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem:

Michael Radola Agent s licencom +385915753640

michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511100

معلومات الاتصال إضافية

671084 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1511100 Agency ref id: