

Novogradnja u Povljanama S3, Pag. شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine	الاسم الاخير:
Dogma nekretnine d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja u Poveljanama S3

بيع
70 m²
1
2
3
1
16 m²
232,500.00 €
29.10.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة شرفة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

2024

تم بناؤه:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Zadarska županija

Pag

مدينة:

Pag

منطقة المدينة:

23250

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

A+

وصف

معلومات إضافية:

Otok Pag je nadaleko poznat po paškom siru, paškoj janjetini, solani i čipki te proizvodnji maslinovog ulja. Nalazi se između Velebitskog kanala i Kvarnerića,

između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna povezan Paškim mostom. Na živopisnom otoku, na južnoj strani Paga, u jednoj od prekrasnih prirodnih pješčanih uvala smjestilo se mirno otočno mjesto Povljana, koja je tako zaštićena od jakih vjetrova i taj predio izgleda kao zelena oaza usred izrazito krševitog otoka Paga. Taj je kraj, u kojem su brojni izvori slatke vode omogućili intenzivnije bavljenje poljodjelstvom i vinogradarstvom, stoljećima prehranjivao veći dio otoka. Povljana se može pohvaliti sa kilometrima raznolikih plaža, od šljunčanih, kamenitih, ali i pješčanim plažama. Povljana je 15-tak minuta vožnje automobilom od Paškog mosta, do Zadra 40 min, a do Zagreba je potrebno 3 h lagane vožnje. U ovoj mirnoj lokaciji, na 120 m od centra mjesta, 400 m od mora i pješčane plaže, prodajemo vrhunsku novogradnju sa 6 apartmana. Zgrada je P+2, sa po dva stana na svakog etaži. Svaki apartman se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika, ostave, velike natkrivene terase s prekrasnim pogledom na more i okolicu i parkirnog mjesta opremljenog pripremom instalacije za punjenje električnih automobila. Mnoštvo prirodnog svjetla osiguravaju velike staklene stijene, u dnevnim boravcima staklene stijene i orijentacija svakog apartmana na tri strane, a velika je prednost što apartmani u prizemlju imaju etažirane privatne vrtove. U gradnji su korišteni samo najkvalitetniji materijali i oprema u stanovima: - Klima uređaj za grijanje i hlađenje u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku - Podovi obloženi prvoklasnim podlogama - Prvoklasna keramika i sanitarije - PVC ISO stolarija sa roletama na elektro pogon i komarnici - Velike ostakljene površine - Ograde terasa su kombinacija pune i staklene ograde - Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - Videoportafon, satelitska televizija - Svi prostori imaju odgovarajuću toplinsku i hidroizolaciju - Zvučna izolacija međukatne konstrukcije - Podno grijanje dnevnih boravaka i kupaona Predviđen završetak radova i useljenje je 12/24. Ne propustite ovu priliku. Za sve dodatne informacije nazovite naše agente Lida Orlić
0989802954 ID KOD AGENCIJE: PAG213

معلومات الاتصال إضافية

671163

الرقم المرجعي الداخلي:

PAG213

Agency ref id: