

Venecijanska vila stan u srcu Pule, Pula, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma Nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Venecijanska vila stan u srcu Pule

العنوان:

بيع

عقار لـ:

82 m²

قدم مربعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

2 m²

منطقة شرفة:

25 m²

منطقة الشرفة:

415,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

شرط

17 stoljeće

تم بناؤه:



مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Pula je najveći grad u Istri s iznimno očuvanom antičkom baštinom . Osim veličanstvene Arene, Pula ima i staru gradsku jezgru, te bogat arheološki muzej. Arena je za Pulu simbol grada i najpoznatiji spomenik, šesti je rimski amfiteatar po veličini u svijetu, te je ispred mnogih drugih po očuvanosti. Upravo tu samo u ponudi Dogme nudimo Vam prekrasan stan u srcu starog djela grada u venecijanskoj vili iz 17 stoljeća koja je očuvana i predstavlja pravu rijetkost . Ovaj čaroban stan nudi ne samo udobnost življenja već i jedinstvenu atmosferu bogatu poviješću . Opći opis stana: • Lokacija: Stan se nalazi u starom dijelu grada Pule, u prekrasnoj venecijanskoj vili iz 17. stoljeća. • Površina stana: Stan ima ukupnu kvadraturu od 82,07 m2 * dodana terasa 25 m2 • Soba: Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te impresivne terase od 25m2. • Pogled: Iz stana pruža se fascinantan pogled na katedralu, a posebno je ugodan u ljetnim mjesecima kada grad oživljava uz glazbu i restorane. Dodatni prostori i mogućnosti: • Terasa: Prekrasna terasa od 25m2 pruža savršen prostor za opuštanje i uživanje u pogledu na okolicu. • Dodatna mogućnost: Postoji opcija kupnje i stana u prizemlju, odnosno cijele zgrade. To može biti izvrsna prilika za turistički posao ili jednostavno proširenje životnog prostora. Potencijali za investiciju: • Turistički potencijal: Stan u prizemlju ili cijela zgrada pružaju izvanrednu priliku za turistički posao, s obzirom na povijesnu vrijednost i atraktivnu lokaciju. • Životni prostor: S obzirom na dobru veličinu stana i impresivnu terasu, ovo je također savršeno mjesto za uživanje u mirnom životu u samom srcu grada. Ova nevjerojatna nekretnina predstavlja spoj povijesne elegancije i udobnosti , ne propustite ovu jedinstvenu priliku . Za sva dodatna pitanja stojim Vam na raspolaganju . ID KOD AGENCIJE: IS1510997

معلومات الاتصال إضافية

671293 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1510997 Agency ref id: