

## Centar Splita stan sa vlastitim vrtom!., Split, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Centar Splita stan sa vlastitim vrtom!

العنوان:

ع قار لا:

بيع

70 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

104 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

10 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

10 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

535,000.00 €

السعر:

29.10.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Split

مدينة:

Lučac

منطقة المدينة:

21000

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا

1

نعم فعلا

كراج:

عدد مواقف السيارات:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

ATRAKTIVNA NOVOGRADNJA U SRCU SPLITA! Ova atraktivna novogradnja smještena je u samom središtu grada Splita, što je prava rijetkost. No, ono što je još posebnije jest da ovaj stan ima vlastiti vrt. Zamislite samo, živjeti u centru grada, a istovremeno uživati u vlastitom zelenom kutku. Stan je idealno smješten - usred zbivanja, no ipak zaštićen od gradske buke i vreve. Dodatna pogodnost je i vlastito garažno parkirno mjesto, koje se prodaje zasebno. Ovaj sunčani stan nalazi se u prizemlju i sastoji se od hodnika, kupaonice, glavne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, druge spavaće sobe te prostranog open space dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu i vrt od 104 m<sup>2</sup>, koji je savršen za druženja, opuštanje ili čak kućne ljubimce. Novogradnja se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji, samo 8 minuta hoda od Rive, Dioklecijanove palače i plaže Bačvice. Ukupno ima 16 stanova, a ostalo ih je još samo nekoliko. Ovo je zaista rijetka prilika na tržištu nekretnina koju svakako treba iskoristiti. Radovi se očekuju da će biti završeni u prosincu 2023., a useljivo je u prosincu 2023. ili siječnju 2024. godine. Postoji mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog atraktivnog stana u samom srcu Splita, koji pruža savršenu ravnotežu između urbanog načina života i mira vlastitog vrta. ZA SVA PITANJA I OGLEDA NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com NO.1 Real estate agent in Croatia ID KOD AGENCIJE: ST1866

## معلومات الاتصال إضافية

671299

الرقم المرجعي الداخلي:

ST1866

Agency ref id: